



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1473 / Об.12 2017 г.

ДО

Управителя „АКТИВ ПРОПЪРТИС“ АДСИЦ

гр. Пловдив, общ. Пловдив

ул. „Нестор Абаджиев“ № 37, ет. 2

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Складове за промишлени стоки“ в поземлен имот №40004.11.225, местност „Орешака“, землище на с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1473/22.11.2017 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складове за промишлени стоки (бяла техника - електроуреди) в поземлен имот №40004.11.225, местност „Орешака“, землище на с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Транспортното обслужване на имота се осъществява от улица ПИ с идентификатор № 40004.11.310, разположена на юг от имота.

Електрозахранването на имота ще се осъществи чрез изграждане на нова КЛ 20kV по съгласувано трасе от нов ЖР стълб №26/А от ВЛ „Сепарация“ до нов БКТП ЕР в имота.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществи чрез изграждането на уличен водопровод PE-HD Ø 160, който ще се захрани от съществуващ водопровод PE-HD Ø 300 за село Крумово.

В населеното място няма изградена канализационна мрежа. Предвидено е отпадните води да се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

Имотът, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и



не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Складове за промишлени стоки“ в поземлен имот №40004.11.225, местност „Орешака“, землище на с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

