



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС - 1457 / 04.12 2017 г.

До
Г-н **Паралингов**

Ж **Паралингов**

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Жилищно строителство“ в поземлен имот №56784.383.238, местност „Острамила-Бозлюк“, землище на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

Уважаеми Господин Паралингов,

Уважаеми Господин Паралингов,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1457/21.11.2017 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на три броя жилищни сгради в поземлен имот №56784.383.238, местност „Острамила-Бозлюк“, землище на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

Предвидено е разширение на съществуващите пътища съответно: север – 12 м, ширина на улично платно – 7 м., с тротоар 2,5 м; южна – 10,50 м, ширина на улично платно – 7 м., с тротоар от запад 1,75 м. считано от осовата линия на съответния съществуващ път.

За електрозахранване на жилищното строителство се предвижда изграждане на нов БКТП. Новият трафопост е предвидено да бъде присъединен към съществуващата мрежа СН 20kV, между БКТП „Меренка“ и БКТП „Остромила-1“. Новопроектираните кабелни линии 20kV е предвидено да се полагат в изкоп до 1,1 м/0,6 м. От новоизградения БКТП до границите на имота се полагат в също такъв изкоп кабели НН 1kV.

Водоснабдяването на обекта е предвидено да се осъществи от ВИК мрежата, като се реализира уличен водопровод РЕ Ф110, с дължина около 250 м.

Отпадъчните води е предвидено да заустват в канализационната мрежа, като се изгради уличен канализация с диаметър мин. Ф300, с дължина около 250 м.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Жилищно строителство**“ в поземлен имот №56784.383.238, местност „Острамила-Бозлюк“, землище на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените. ↑

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

