



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1443(11) / 26.06. 2018 г.

До
Здравко Тодоров Линкин
Управител на «ИНТЕРЛИНК ГРУП» АД
гр. Пловдив, общ. Пловдив
ул. "Нестор Абаджиев" № 55

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Разширение на складова база в УПИ 033037” в поземлен имот №03839.33.37, местност „Пръднев кладенец”, землището на с. Бенковски, общ. Марица, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛИНКИН,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. ОВОС-1443/22.06.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В складовата база в УПИ 033037 с площ 29 434 кв. м. е изградено едноетажно складово хале с площ 2973 кв. м. Настоящото ИП предвижда изграждане на още три еднотипни складови сгради.

Предвижда се всяка от трите новопостроени сгради да бъде с площ от 3964 кв. м., две складови помещения, шест рампи, канцеларии, офиси, битови помещения. В разширената складова база ще се осъществява логистика на промишлени стоки. За целта ще бъде доразвита инфраструктурата на обекта с пропускателен пункт, сграда за охранителен персонал, обслужващ паркинг, санитарен възел за водачи на ношуващи МПС-та.

Обектът е захранен с питейна вода от обществен ВиК оператор. В базата ще се употребява вода само за битови нужди.

Характерът на дейността на площадката на ИП предполага образуване само на битови отпадъчни води. Както на изградената, така и на новопостроените съгласно ИП сгради, отпадащите битови води от санитарните устройства ще се заустват в уличната канализация.

Площадковите дъждовни води ще се заустват в уличната дъждовна канализация след пречистване в КМУ.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризиса Цалалица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП **„Разширение на складова база в УПИ 033037“** в поземлен имот №03839.33.37, местност „Пръднев кладенец“, землището на с. Бенковски, общ. Марица, обл. Пловдив е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените

С уважение,

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-495/07.09.2016 г. на Министъра на околната среда и водите

