



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1426(У) / 02.07 2018 г.

До

г-н Ганев

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Складови дейности, автосервиз, магазин за части“ в ПИ с ИД №47295.29.433, с. Марково, местност „Фиданлъка“, общ.Родопи, обл.Пловдив

## УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГАНЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1426/20.06.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда складови дейности, автосервиз, магазин за части в ПИ с ИД №47295.29.433, с.Марково, местност «Фиданлъка», общ.Родопи, обл.Пловдив.

В имота, ще се изгради автосервиз /150кв.м./ с размери 10,00м/15,00м. В него, ще се извършват следните видове дейности: ремонт и поддръжка на ходова част, двигатели, смяна на масла. В сградата се предвижда изграждането на офисна част и санитарен възел. В автосервиза се предвижда работен персонал от трима човека. На по късен етап се предвижда изграждането на складова база свързана с дейността и магазин за части.

Транспортният достъп до имота, ще се осъществи от северната страна по съществуващ път ПИ № 47295.29.395, Пловдив - Първенец на който е предвидена пътна връзка.

Захранването с ел.енергия ще се изпълни с оразмерен кабел 1kV от ТНН на съществуващ БКТП „Сердика“.

Водоснабдяването на обекта, ще се осъществи от най-близко намиращ се водопровод по улица прилежаща към имота.

Битовите отпадъчните води ще се отвеждат до площадкова канализация, която ще се зауства в съществуваща канализационна мрежа по прилежащата улица към имота.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

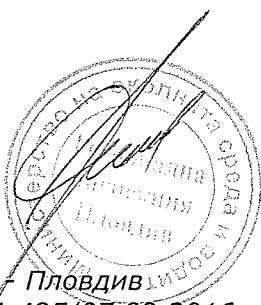
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Складови дейности, автосервиз, магазин за части**“ в ПИ с ИД № 47295.29.433, с.Марково, местност Фиданлъка, общ.Родопи, обл.Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,



**Димитър Димитров**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-495/07.09.2016 г. на Министъра на околната среда и водите

