



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1410/19.06.2018 / 0207 2018 г.

До
Любляна Ставрева Иванова
Управител на
„ЖИЗАТЕКС“ ООД
гр. Асеновград,
ул. „Поп Матей“ № 19

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Шивашки цех с административна част“ в УПИ I-020012, 020013 – обслужващо- производствени дейности, склад за промишлени стоки, офис, магазин, (имот №06077.20.135), масив 20 по ПУП на с. Браниполе, местност „Чиирите“, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИВАНОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1410/19.06.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на шивашки цех с административна част, в УПИ I-020012, 020013 – обслужващо - производствени дейности, склад за промишлени стоки, офис, магазин, (имот №06077.20.135), масив 20 по ПУП на с. Браниполе, местност „Чиирите“, общ. Родопи, обл. Пловдив. Шивашкият цех се разполага на първия етаж на нова сграда, ситуирана в южната част на имота, а административната част е на частичния втори етаж на сградата. Застроената площ на сградата ще отговаря на устройствените показатели за зона „Пп“: Н – до 18 м, Кинт – до 2,5, Плътност – до 80%, Озеленяване – мин.20%.

В състава на производствената сграда (първи етаж) са включени: склад входящи материали, Производствено помещение, склад готова продукция, санитарно-битови възли, офис, стълбище. На частичния втори етаж са разположени административните помещения и санитарни възли. Водоснабдяването ще се реализира от градската водопроводна мрежа, а отпадъчните битово - фекални води ще заустват в градската канализация, Електрозахранването ще се осъществи от електроразпределителната мрежа на ЕВН, съгласно сключен предварителен договор.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Шивашки цех с административна част“** в УПИ I-020012, 020013 – обслужващо-производствени дейности, склад за промишлени стоки, офис, магазин, (имот №06077.20.135) масив 20 по ПУП на с. Браниполе, местност „Чиирите“, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,



Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-495/07.09.2016 г. на Министъра на околната среда и водите

