



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1409(1) / 02.08. 2018 г.

ДО
Г-Н ИВАН ТОТЕВ – КМЕТ НА
ОБЩИНА ПЛОВДИВ
гр. Пловдив, пл. „Стефан Стамболов“ №1,

представявана от „МИКС ИНЖЕНЕР КОНСУЛТ ПЛОВДИВ“ ООД
упълномощен представител, съгласно нотариално заверено пълномощно с Рег. № 2370,
гр. Пловдив
ул. „Капитан Райчо“ № 56, ет. 5, ап. 15

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „**НОВА СГРАДА ЗА ХУДОЖЕСТВЕНА ГАЛЕРИЯ**“ В ПИ 56784.521.626 - УПИ VI-ХУДОЖЕСТВЕНА ГАЛЕРИЯ, КВ. 85-НОВ / 85-СТАР ПО ПЛАНА НА ЦЕНТРАЛНА ГРАДСКА ЧАСТ, ГР. ПЛОВДИВ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОТЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1409/19.06.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на модерна нова галерийна изложбена зала, осигуряваща възможности за оптимална изложбена дейност, като същата следва да отговаря на съвременните европейски стандарти за такъв тип изложбени зали, което да позволи включването ѝ в събитията от европейска столица на културата 2019 година.

Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ 56784.521.626 - УПИ VI-художествена галерия, кв. 85-нов / 85-стар по плана на централна градска част, гр. Пловдив с обща площ 1157 м²/ в ЦГЧ на гр. Пловдив. В имота има съществуваща сграда със застроена площ 850 кв.м, с предназначение сграда за култура и изкуство. Същата ще бъде съборена и ще се изгради нова такава.

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

Захранването на обекта с вода ще се осъществи чрез свързване със съществуващ водопровод, а заустването на битово-фекалните и на дъждовните води ще се реализира в съществуващата канализационната мрежа.

Обектът на ИП ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа на страната с мощност до 200kW след сключване на договор с електроразпределителното дружество.

Заустването на битово-фекалните и на дъждовните води ще се осъществи в съществуващата канализационна мрежа.



Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**НОВА СГРАДА ЗА ХУДОЖЕСТВЕНА ГАЛЕРИЯ**“ В ПИ 56784.521.626 - УПИ VI-ХУДОЖЕСТВЕНА ГАЛЕРИЯ, КВ. 85-НОВ / 85-СТАР ПО ПЛАНА НА ЦЕНТРАЛНА ГРАДСКА ЧАСТ, ГР. ПЛОВДИВ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-495/ 07.09.2016 г. на Министъра на околната среда и водите

