



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1394(1) / 02.07 2018 г.

До  
Валентин Кънчев Кънчев  
Управител на "Сиенит Инвест" АД - Пловдив  
гр. Пловдив, общ. Пловдив  
ул. "Инж. Асен Йорданов" №7

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Складова база за селскостопанска продукция“ в УПИ 133.356- складова база за селскостопанска продукция (поземлен имот 78080.133.356), местност „Баткън“ по КК на с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КЪНЧЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. ОВОС-1394/18.06.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното намерение предвижда на този етап да проектира и изгради склад за селскостопанска продукция с площ от 1800 м<sup>2</sup> в УПИ 133.356- складова база за селскостопанска продукция (поземлен имот 78080.133.356), местност „Баткън“ по КК на с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив. Халето ще е височина до 10м и ще се разположи в централната част на имота. В халето ще се поместят помещения за канцеларии, офиси и битови помещения.

В съответствие с предварителни договори с експлоатационните дружества се предвижда осигуряване на електричество от трафопост „Климеск“ разположен североизточно от имота, а питейна вода от водопровод минаващ в западната улица от имота. Предвижда се частично изграждане на нова техническа инфраструктура, като се ще се ползва и съществуващата в региона.

Отпадните битови води от персонала след пречистване ще се заустват в общинска улична канализация изградена в пътя, североизточно от имота.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



**оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП **„Складова база за селскостопанска продукция“** в УПИ 133.356- складова база за селскостопанска продукция (поземлен имот 78080.133.356), местност „Баткън“ по КК на с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

**Димитър Димитров**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-495/07.09.2016 г. на Министъра на околната среда и водите

