



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1327(1) / 02.07. 2018 г.

До **Камбов**

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) **„Изграждане на Многофамилна жилищна сграда“** в имот 36498.502.1063, землище на гр. Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив.

**Уважаеми Господин Камбов,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1327/12.06.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на многофамилна жилищна сграда в имот 36498.502.1063, землище на гр. Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив. Сградата ще бъде с разгъната застроена площ около 1200 m<sup>2</sup>. Ще се състои от 14-15 апартамента разположени от етаж 1 до етаж 4; 1-2 офиса на етаж 1 и гараж за 7-8 автомобила в сутерена. Водовземането ще се осъществи от уличен водопровод. Отпадните води ще бъдат от битови нужди на живущите и работниците – qотп = 8,2 м<sup>3</sup>/денонощие. Те ще се отвеждат в съществуващата улична канализация.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона BG0001493 „Централен Балкан-буфер“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №802/04.12.2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.) и изменена с Решение №811/16.11.2010 г.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001493 „Централен Балкан-буфер“.

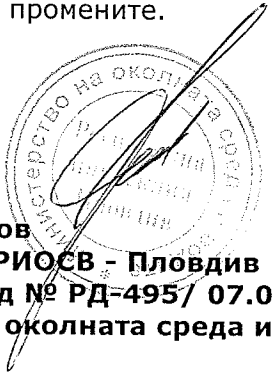
В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено инвестиционно предложение **„Изграждане на Многофамилна жилищна сграда“ в имот 36498.502.1063,**



земище на гр. Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

  
**Димитър Димитров**  
**За Директор на РИОСВ - Пловдив**  
**Съгласно Заповед № РД-495/ 07.09.2016 г.**  
**на Министъра на околната среда и водите**

