



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1303(1) / 02 07 2018 г.

До
ХАСАН ДУРНАГЪОЗ - УПРАВИТЕЛ
„САМИТАШ МЕТАЛБАУ“ ЕООД
ГР.ПЛОВДИВ,
УЛ.„КУКЛЕНСКО ШОСЕ“ №9П

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Търговска, складова, стопанска и обществено обслужваща дейност – офис и магазин за нови авточасти“ в поземлен имот №052059 по картата на възстановената собственост на с. Иганово общ. Карлово, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДУРНАГЪОЗ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1303/11.06.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда търговска, складова, стопанска и обществено обслужваща дейност – офис и магазин за нови авточасти в поземлен имот №052059 по картата на възстановената собственост на с. Иганово общ. Карлово. Предвижда се ново строителство на сграда за офис със складове. Сградата ще бъде със стоманобетонна и стоманена конструкция и ще се състои от офиси, магазин за нови авточасти и складове. Обектът ще бъде с обща застроена площ от 200 до 300 кв. м.

Имотът ще има достъп от съществуващия път от републиканската пътна мрежа – Е871, с който граничи от северна страна.

По време на експлоатацията ще се използва ел.енергия от електроразпределителната мрежа на „EVN България Електроразпределение“ АД.

Водоснабдяването на обекта ще се извърши от водопровод на ВиК.

Отпадъчните води ще са само от битов характер. Утайките от битово-фикални отпадъци ще се заустват във водоплътна изгребна яма в подходяща вместимост, която ще се изгребва за последващо третиране от ВиК оператор, с който ще бъде сключен договор за извозването и приемането им.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона BG0001493 „Централен Балкан-буфер“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с



Решение №802/04.12.2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.) и изменена с Решение №811/16.11.2010 г.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001493 „Централен Балкан-буфер“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Търговска, складова, стопанска и обществено обслужваща дейност – офис и магазин за нови авточасти“** в поземлен имот №052059 по картата на възстановената собственост на с. Иганово общ. Карлово, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ / Пловдив

Съгласно Заповед № РД-495/07.09.2016 г. на Министъра на околната среда и водите

