



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1291 / 31.10 2017 г.

ДО  
УПРАВИТЕЛ НА „СИНАПСИС“ ЕООД,

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Складова база за съхранение и реализация на преработена селскостопанска продукция и храни“ в ПИ с идентификатор 11845.47.51, землище на с. Бойводиново, общ. Марица, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СИНАПОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1291/18.10.2017 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складова база за съхранение и реализация на преработена селскостопанска продукция и храни в ПИ с идентификатор 11845.47.51, землище на с. Бойводиново, общ. Марица, обл. Пловдив. Предвижда се изграждане на складова база и обслужващи офисни и битови площи към нея. Общата площ на имота е 6 150 кв. м и съгласно заданието на инвеститора на терена е разположена една компактна блокова структура, включваща административна част - офис на фирмата, и склад за хранителни стоки. Обектът ще се захранва транспортно от северната прилежаща улица, посредством общ вход и изход за зареждане на обекта и посетители. Главният вход за обекта е разположен централно на офисната сграда, откъдето се очаква и основния поток посетители. От югозападната страна е организиран склад за хранителни стоки, с възможност за влизане на автомобили, бусове и тирове. Административната сграда ще се изпълни с монолитна стоманобетонна конструкция. На територията на обекта се предвижда съхранение на готова преработена продукция. Не се предвижда производство. Електрозахранването ще бъде в съответствие с изискванията на електроразпределителното дружество и Предварителен договор за присъединяване. Имотът ще бъде захранен с питейна вода от съществуващ уличен водопровод, преминаващ западно и северно от имота. Битовите отпадните води от обекта ще се заустват в новопроектирано локално пречиствателно съоръжение. Пречистените битови отпадни води ще се заустват в РЕ вкопан резервоар с обем 12 м<sup>3</sup>, като ще се използват за поливане на зелени площи в границите на имота.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и



**не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Складова база за съхранение и реализация на преработена селскостопанска продукция и храни“ в ПИ с идентификатор 11845.47.51, землище на с. Бойводиново, общ. Марица, обл. Пловдив, **че не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С уважение,**

**Доц. Стефан Шилев**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив*

