



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС - 1286 / 31.10 2017 г.

До Тс **Льолев**

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) **"Жилищно строителство"** в имот 03304.9.149, землище на с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив

Уважаеми Господин Льолев,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1286/17.10.2017 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на една жилищна сграда с РЗП до около 300 кв.м. в имот 03304.9.149, землище на с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив. Транспортното обслужване на имота се осъществява по ул."Калоян" от регулацията на населено място с.Браниполе. Водоснабдяването на обектите в района се осъществява от мрежата за обществено водоснабдяване. Имотът ще се захрани с вода от съществуващ водопровод ЕØ60 минаващ източно от имота по ул."Калоян" от регулацията на населено място с.Браниполе. Електрозахранването за имота ще се осъществи с полагане на кабел 1 kV по трасе от ЖБ стълб на ВМНН, извод „В", МТП „Запад" находящ се източно от имота на разстояние около 10 м. Тъй като в района не се експлоатира канализационна мрежа, то количествата от битови отпадни води ще се събират във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

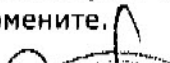
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000", включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица".



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **"Жилищно строителство"** в имот **03304.9.149**, землище на с. **Белащица**, общ. **Родопи**, обл. **Пловдив** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

