



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1250/07 / 02 / 07 ..... 2018 г.

До

**Мехмедова**

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Двуфамилна жилищна сграда с магазин за хранителни и промишлени стоки“, находяща се в УПИ VI - 520.693, съответстващ на ПИ с идентификатор 56784.520.693, кв.455А –Първа градска част – гр.Пловдив

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МЕХМЕДОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1250/07.06.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане двуфамилна жилищна сграда с магазин за хранителни и промишлени стоки, находяща се в УПИ VI - 520.693, съответстващ на ПИ с идентификатор 56784.520.693, кв.455А –Първа градска част – гр.Пловдив. В урегулирания имот са предвидени три паркоместа/двете около сградата са озеленена фуга/ с два входа-към улицата и от страничната такава, което паркоместо е под сградата в отворения обем. Предвидено е обектът да се захрани с вода с питейно –битови качества чрез новопроектирано сградно водопроводно отклонение от полиетиленови тръби с висока плътност и диаметър PE-HD 40mm и дължина 4,40 метра от съществуващ уличен водопровод PE-HD Ø 110 по ул. „Цар Иван Страцимир“. Водоснабдяването на новопроектираната сграда ще се осъществи от ПЕВП –тръби с висока плътност. Предвижда се битовия отток от жилищната сграда да се заусти, посредством сградно канализационно отклонение PVC Ø200mm към селищната канализационна мрежа в Б300 mm по ул.“Цар Иван Страцимир“. Предвидено е канализационната инсталация да се изпълни от тръби PVC Ø500mm, PVC Ø110mm, PVC Ø160mm.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Двуфамилна жилищна сграда с магазин за хранителни и промишлени стоки**“, **находяща се в УПИ VI - 520.693, съответстващ на ПИ с идентификатор 56784.520.693, кв.455А – Първа градска част – гр.Пловдив** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**Димитър Димитров**

За Директор на РИОСВ – Пловдив

Съгласно Заповед № РД-495/07.09.2016 г. на Министъра на околната среда и водите

