



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС - 1148 / 25.10 2017 г.

До
г-н **Ставрев**
управител на „Лидер Динамик“ ЕООД

г-н **Йордан Чечишев**
гр. Пловдив

г-н **Даниел Господинов**
гр. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) **„Жилищно строителство“** в поземлен имот №010098, местност „Анчов Бунар“, землище на с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив.

**Уважаеми Господин Ставрев,
Уважаеми Господин Чечишев,
Уважаеми Господин Господинов,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1148/20.09.2017 г. за горс цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на три броя еднофамилни жилищни сгради, в поземлен имот №010098, местност „Анчов Бунар“, землище на с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Електроснабдяване и водоснабдяване са съществуващи и ново захранване с електричество и вода няма да се изпълнява.

Отпадните битови води е предвидено да заустват във водоплътна изгребна яма.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо **Изх. №ПУ-01-215/17.10.2017 г. Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“**, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда (копие от което прилагаме).

Имотът, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Жилищно строителство“** в поземлен имот №010098, местност „Анчов Бунар“, землище на с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх. №ПУ-01-215/17.10.2017 г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район»

С уважение,

Доц. Стефан Шилев
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив