



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС - 1147 (1) / 21.06 / 2018 г.

До **Христов**

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Жилищно строителство“ в поземлен имот №06447.30.37, 06447.30.38, 06447.30.39, землище на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХРИСТЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1147/29.05.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на три жилищни сгради в поземлен имот №06447.30.37, 06447.30.38, 06447.30.39, землище на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив. Проектът обхваща разширение на действащия УПИ 030039 – за жилищно застрояване с другите два имота № 30.37 и 30.38, и образуване на един нов урегулиран поземлен имот за жилищно строителство. Всяка от жилищните сгради ще бъде с ъс застроената площ около 200 кв.м. Водоснабдяването ще се осъществи чрез обществено водоснабдяване от В и К мрежата. Количествата отпадъчни води ще се събират във водоплътна безоточна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение

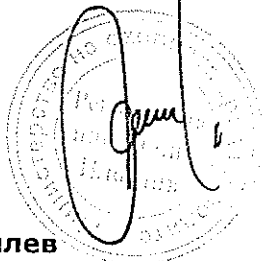


„Жилищно строителство“ в поземлен имот №06447.30.37, 06447.30.38, 06447.30.39, землище на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените

С уважение,



Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

