



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1125 / 23.10 2017 г.

До
„ПЪРВА ШОКОЛАДОВА БОРСА“ ООД

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „**Стационарно преместваем обект – Автомивка с пет клетки и офис**“ в поземлен имот №56784.507.347, бул. „България“, гр. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИЛИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1125/14.09.2017 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на стационарно преместваем обект – автомивка с пет клетки и офис в поземлен имот №56784.507.347, бул. „България“, гр. Пловдив. Предвидено е да се обособят следните пространства: измиване – 126,30 м²; офис – 16,37 м²; техническо помещение – 21,75 м²; мивка – 83,53 м²; санитарен възел – 3,73 м².

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура във връзка с реализацията на ИП, тъй като достъпът до обекта е предвидено да се осъществява от бул. „България“, посредством вече съществуваща пътна връзка.

За осигуряване нуждите от вода за бъдещата автомивка, включително и за оросяване на зелените площи, е предвидено да се изгради сондажен кладенец с дълбочина до 10,0 м.

Питейна вода за техническото помещение и санитарния възел е предвидено да се осигури чрез свързване с наличната водопроводна мрежа.

Отпадъчните води от измиването на автомобилите, след преминаване през пречиствателно съоръжение (КМУ) и битово-фекалните отпадъчни води е предвидено да заустват в канализационната мрежа на град Пловдив.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо **Изх. №ПУ-01-211/11.10.2017 г. Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“**, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите (копие от което прилагаме).

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Стационарно преместваем обект – Автомивка с пет клетки и офис“** в поземлен имот №56784.507.347, бул. „България“, гр. Пловдив, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх. №ПУ-01-211/ 11.10.2017 г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район»

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

