

ИНФОРМАЦИЯ за преценяване на необходимостта от ОВОС
Складова база в територия на транспорта в с. Крумово

II. Резюме на инвестиционното предложение:

ДП „НКЖИ“ София, Поделение „Електроразпределение“, Регионално поделение Енергосекция Пловдив има следното инвестиционно предложение:

„Изграждане на складова база в поземлен имот № 40004.77.6 по КК и КР на село Крумово, община „Родопи“, област Пловдив за нуждите на подрайон енергоразпределителен (ПЕ) Крумово“.

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост

Новото складово помещение за големи по обем доставки ще бъде разположено в поземлен имот № 40004.77.6 по КК и КР на село Крумово, община „Родопи“, област Пловдив, територия на транспорта, собственост на ДП „НКЖИ“.

В поземлен имот № 40004.77.6 не се развива производствена дейност. Не се налага постоянно присъствие на персонал.

Инвестиционното предложение предвижда построяване на:

- 1) Закрито складово помещение с площ 1100 кв. метра и височина 6 метра;
- 2) Закрито складово помещение с обща стена с предишното, с площ 100 кв. метра и височина 4 метра, разделено на 6 части:
 - 15 кв. метра за гараж на мотокар с товароподемност 3,5 t и височина на повдигане 4 м;
 - 20 кв. метра за временно съхранение на отпадъци от цветни метали с код 16 01 18;
 - 20 кв. метра за временно съхранение на отпадъци от черни метали с код 16 01 17;
 - 15 кв. метра за временно съхранение на отпадъци с код 16 02 16, с код 20 01 35, с код 20 01 36, с код 20 01 11 (ИУЕЕО – излязло от употреба електронно и електрическо оборудване);
 - 15 кв. метра за временно съхранение на отпадъци от акумулаторни батерии с код 16 06 01*;
 - 15 кв. метра за временно съхранение на отработени масла с код 13 03 10*, 13 03 07*, 13 02 05*.
- 3) Покрита бетонова площадка с навес и ограждение с размери с площ 100 кв. метра и височина 4 метра;
- 4) Открити бетонови площадки около сградата с обща площ 804 кв. метра.

Конструкцията на складовото помещение ще бъде от сглобяем тип. В имота се предвижда удължаване на съществуващата транспортна алея с възможност за влизане и разтоварване на камион тип TIR.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения

Поземлен имот № 40004.77.6 по КК и КР на село Крумово, община „Родопи“, област Пловдив, е с обща площ 23382 кв. метра. В него са разположени четири сгради, свързани с енергопроизводство и поддръжка на съоръженията за електрозахранване на ДП „НКЖИ“.

ИНФОРМАЦИЯ за преценяване на необходимостта от ОВОС

Складова база в територия на транспорта в с. Крумово

Всички сгради са в експлоатация, с функциониращи инсталации. Новото инвестиционно предложение е в пряка връзка с одобрено, изградено и вече функциониращо инвестиционно предложение, а именно подрайон по контактна мрежа и тягова подстанция Крумово.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие

По време на строителството се предвижда използване на вода, пясък, чакъл, бетон; следи се всички продукти (материали и изделия) да съответстват на техническите спецификации на действащите в Република България нормативни актове за проектиране, изпълнение и контрол на строежите.

г) генериране на отпадъци – видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води

По време на експлоатацията на обекта в него временно ще се съхраняват в неголеми количества отпадъци от черни и цветни метали, негодни акумулатори и излязло от употреба електронно и електрическо оборудване, отработени масла. ДП „НКЖИ“ периодично провежда търгове и предава на лицензирани фирми всички изброени по-горе отпадъци от дейността съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове към него.

Отпадъчните води на обекта са от битов характер.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда

Реализацията на инвестиционното намерение няма да доведе до замърсяване и вредно въздействие върху околната среда.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение

С предвидените за осъществяване на инвестиционното предложение техника и методи, както и предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение не се очаква риск от инциденти, аварии и/или бедствия за околната среда и здравето на хората.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето

С реализацията на инвестиционното намерение не се очаква да се наруши нито един от факторите, влияещи отрицателно на човешкото здраве и жизнената среда.

Водоснабдяването се извършва от градската мрежа посредством водопроводно отклонение. Канализацията на сградите е свързана със селищната канализационна система. Захранването с електричество се осъществява от съществуващ трафопост.

При експлоатацията на обекта няма да бъдат отделяни вредни емисии във въздуха и водите, нито ще се произвеждат шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството:

Площадката, на която ще се изгражда планирания обект, се намира в поземлен имот № 40004.77.6 по КК и КР на село Крумово, община „Родопи“, област Пловдив. Имотът е с обща площ 23382 кв. метра. Няма да има нужда от допълнителна площ за временни дейности в процеса на строителство.

ИНФОРМАЦИЯ за преценяване на необходимостта от ОВОС Складова база в територия на транспорта в с. Крумово

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС:

Проектът е свързан с изграждане на помещения и обособяване на открити площи в имот, собственост на ДП „НКЖИ“, за съхранение на материали и инвентар, свързан с експлоатацията на електросъоръженията в контактната система на ДП „НКЖИ“. Временно (до организиране на предаването им на лицензирани фирми) ще бъдат съхранявани отпадъци от дейността на предприятието, но сред тях няма налични опасни химични вещества от Приложение № 3 към чл. 103, ал. 1 от ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура:

Не се налага схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура, тъй като до имота има асфалтов път.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване:

Конкретните параметри на строителните дейности, респективно съответните технически строителни решения, ще бъдат предмет на бъдещо работно проектиране. Дейностите, които ще се извършват при строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение, ще бъдат по одобрени и съгласувани от съответните инстанции проекти.

6. Предлагани методи за строителство:

Ще се прилагат стандартни методи за строителство. Изпълнението на строително-монтажните работи ще се извършва в съответствие с проект за организация на строителството. Конкретните методи на строителство са предмет на разработка във фазата на работно проектиране.

Предлага се построяване на две закрити помещения – сглобяем тип. Конструкцията ще бъде от метални рамки от стандартни профили, корозионно защитени чрез поцинковане и боядисване в заводски условия. Конструкцията ще бъде оградена с фасадни и покривни термопанели. Покрив – едноскатен, лека покривна конструкция, с козирка над входните врати. Преградните стени ще са изградени от итонг и измазани. Подовата настилка във всички помещения ще бъде съобразена с едрогобаритните и тежки материали, които ще се съхраняват вътре. Входните врати са 6 броя, двукрили, метални. Около помещенията се предвиждат една покрита - с навес и оградна мрежа и 4 открити бетонови площадки. Предлага се да се удължи съществуващата бетонна транспортна алея за обслужване на склада с възможност за влизане и разтоварване на TIR.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение:

Със започване на рехабилитация и модернизация на железопътната инфраструктура в няколко участъка около и в град Пловдив се генерират големи количества материали – нови, втора употреба и бракувани, отпадъци от черни и цветни метали, които трябва да бъдат надеждно съхранени и предпазени от посегателства до предаването им на лицензирани фирми. Енергосекция Пловдив има нужда от ново складово помещение за големи по обем доставки на носещо въже, контактен проводник, минерална вода, сокове, бои и други специфични материали и съоръжения.

Новото складово помещение ще бъде разположено в поземлен имот № 40004.77.6 по КК и КР на село Крумово, община „Родопи“, област Пловдив. Имотът е собственост на ДП „НКЖИ“; свободната площ е достатъчно голяма, за да поеме всички предвидени постройки. Близостта до града и до административния център на Енергосекция Пловдив е предимство.

**ИНФОРМАЦИЯ за преценяване на необходимостта от ОВОС
Складова база в територия на транспорта в с. Крумово**

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях:

Към документацията са приложени скици на засегнатата територия, даващи информация за характеристиките на района. Приложена е също и карта на защитена зона по директивата за местообитанията Река Чая, предоставяща информация за местоположението на инвестиционното предложение спрямо елементите на Националната екологична мрежа – извадка от регистър на защитените територии и защитените зони в България

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение:

Площадката, на която ще се изгражда планирания обект, е част от поземлен имот № 40004.77.6 по КК и КР на село Крумово, община „Родопи“, област Пловдив, собственост на ДП „НКЖИ“. Имотът е с обща площ 23382 кв. метра. Новото складово помещение за големи по обем доставки няма да достига до границите на имота.

От северната страна на ПИ 40004.77.6 се намира жп линия 1 Калотина запад – София – Пловдив – Свиленград, разположена в територия на транспорта. От запад, юг и изток имот ПИ 40004.77.8 е частна земеделска земя.

10. Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в обхвата на санитарно-охранителни зони около водоизточници, не засяга съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и не се намира около водоизточници на минерални води. Имотът не попада в границите на защитени територии и защитени зони. Изграждането и експлоатацията на складовите сгради не се очаква да окажат отрицателно въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство):

Не се предвиждат дейности като изброените, които да са свързани с инвестиционното предложение.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение:

За реализацията на инвестиционното предложение е издадена Заповед № 575/13.06.2022 г. на кмета на община „Родопи“, с която се разрешава изработване на проект за изменение на Подробен Устройствен План (ПУП) – ПРЗ на урегулиран поземлен имот с идентификатор УПИ I 0.77 – за тягова подстанция и дежурен пункт към жп линията Пловдив – Свиленград, съответстващ на поземлен имот с идентификатор ИД 77.6 от кадастралната карта на с. Крумово.

За реализацията на инвестиционното намерение е необходимо издаване на:

- Решение за преценяване необходимостта от изготвяне на ОВОС от Директора на РИОСВ Пловдив;
- Разрешение за строеж от главния архитект на община „Родопи“.

ИНФОРМАЦИЯ за преценяване на необходимостта от ОВОС
Складова база в територия на транспорта в с. Крумово

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

Площадката, на която ще се изгражда планирания обект, е част от поземлен имот № 40004.77.6 по КК и КР на село Крумово, община „Родопи“, област Пловдив, собственост на ДП „НКЖИ“. Намира се в края на селото, оградена от земеделски земи и територия на жп транспорта. Далече е от планини и гори, от морето, от защитени със закон територии. Не засяга елементи от Националната екологична мрежа. В близост няма обекти с историческа, културна или археологическа стойност, както и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Инвестиционното предложение предвижда: *„Изграждане на складова база в поземлен имот № 40004.77.6 по КК и КР на село Крумово, община „Родопи“, област Пловдив за нуждите на подрайон енергоразпределителен (ПЕ) Крумово“.*

Сградата ще е разположена в ограничителните линии на застрояване, определени по ПУП – ПРЗ.

Складът ще бъде разположен в незастроена част от имота с осигурен комуникационен достъп.

Характерът на инвестиционното предложение не предполага отрицателно въздействие върху населението на с. Крумово и близките населени места и здравето на хората.

При осъществяване на обекта не се очаква промяна на почвените показатели от съществуващото положение. Негативно въздействие върху атмосферния въздух при изграждането и експлоатацията на обекта не се очаква. Използваните водни количества ще са малки и няма да окажат влияние върху режима на подземните води и общото състояние на водните екосистеми. Не се очаква отрицателно въздействие върху водните екосистеми вследствие строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение. Изграждане на обекта не би повлияла върху качествата на почвата и земните недра; не е свързана с дейности, оказващи отрицателно въздействие върху ландшафта в района.

При спазване на одобрените проекти и законови изисквания не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда – атмосферен въздух, води, почва, земни недра, ландшафт, климат, биоразнообразие.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и паметници на културата, поради което не се очаква въздействие върху този компонент.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Реализирането на инвестиционното предложение не засяга защитени територии съгласно Закона за защитените територии и защитени зони – част от Националната екологична мрежа.

Следователно не се очаква отрицателно въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа от реализацията на инвестиционното предложение.

ИНФОРМАЦИЯ за преценяване на необходимостта от ОВОС Складова база в територия на транспорта в с. Крумово

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

С предвидените за осъществяване на инвестиционното предложение техника и методи не се очаква риск от инциденти за околната среда. По отношение на трудовия риск е задължително спазване на технологичната дисциплина и инструкциите за безопасна работа. Изпълнението на проекта няма да доведе до замърсяване компонентите на околната среда.

При спазване на необходимите норми на проектиране и нормативни изисквания риск от аварии, бедствия и инциденти в околната среда няма да има.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Въздействието върху компонентите на околната среда при строителството може да се оцени предварително като незначително, краткотрайно и временно (в периода на строителство), пряко и непряко, без кумулативно действие и локално само в района на строителната площадка. Не се засягат населени места или обекти, подлежащи на здравна защита.

По време на строителните дейности е възможно само временно замърсяване чрез запрашаване на въздуха през периода на работа на товарните машини. При правилно изпълнение на предвидените дейности по реализация на строителството няма да възникнат ситуации, свързани с отделяне на емисии, замърсяващи въздуха и/или подземните води, както и генериране на опасни отпадъци.

Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение.

Генерираните отпадъци ще се третират съгласно изискванията на ЗУО, поради което не се очаква да окажат отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието – географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид – град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Инвестиционното предложение ще се реализира в землището на с. Крумово, община „Родопи“. Предвид характера и мащаба на инвестиционното предложение реализацията му има локален обхват и не се очаква да засегне в негативен аспект населението на община „Родопи“ и село Крумово.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение. Вероятност от поява на слаби шумови въздействие има само по време на строителството, но те ще са краткотрайни и временни и в рамките на допустимите норми.

Компонентите на околната среда в района няма вероятност да бъдат подложени на интензивни и комплексни въздействия, предизвикващи наднорменото им замърсяване.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

И при строителството, и по време на експлоатацията продължителността на въздействието е краткотрайно – само по време на строително-монтажните дейности или инцидентно в светлата част на деня, в работно време.

При спазване на условията в издадените разрешителни от компетентните органи и на екологичното законодателство не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение. Вероятност от поява на слабо шумово въздействие има само по време на строителството, но те ще са краткотрайни, временни и обратими и в рамките на допустимите норми.

ИНФОРМАЦИЯ за преценяване на необходимостта от ОВОС
Складова база в територия на транспорта в с. Крумово

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Инвестиционното предложение ще бъде реализирано в имот, в който вече са построени сгради и съоръжения на електрическа тягова подстанция, въздушна електропроводна линия 110 kV, експлоатационен пункт с гаражи за автомобил и релсова самоходна специализирана машина. Експлоатацията на бъдещите складови помещения не е в пряка връзка със съществуващите сгради и съоръжения. В тази връзка изграждането на склада няма вероятност да доведе до кумулативно отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията

При спазване на одобрените и съгласувани проекти и законови изисквания не се очаква строителството и експлоатацията на складовото помещения да окажат отрицателно въздействие върху околната среда.

При строителството ще се вземат следните мерки за намаляване на отрицателното въздействие на обекта върху околната среда и хората:

✓ На работниците ще се осигурят необходимите лични предпазни средства (антифони, противопрахови маски, каски) за опазване здравето на им при съществуващите параметри на работната среда.

✓ Механизацията ще работи в изправно състояние, за да се предотвратят всякакви аварии от горивно-смазочни материали, което би довело до замърсяване на подземните води в района.

✓ Ще се предприемат мерки за предотвратяване или преодоляване на аварийни, кризисни ситуации и залпови замърсявания.

✓ Упражняване на ефективен контрол от страна на възложителя за спазването на вътрешния ред и програмата за управление на генерираните отпадъци при производствената дейност.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Предвид местоположението, характера и мащаба на инвестиционното предложение, не се очакват трансгранични въздействия както по време на строителството, така и по време на експлоатацията му.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

За намаляване на вероятните отрицателни въздействия се предвиждат следните мерки:

✓ Стриктно спазване на изискванията и процедурите, предвидени в екологичното законодателство;

✓ Задължително изпълнение на ограничителните мерки в разрешенията, издадени от компетентните органи;

✓ Минимизиране на източниците на въздействие върху околната среда;

✓ Използване на най-добрите технологии и практики при проектирането, строителството и експлоатацията на обекта;

✓ Осигуряване необходимото озеленяване на незастроената част от имота;

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение

В съответствие с изискванията на чл. 4 ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС едновременно с уведомяването на РИОСВ – Пловдив възложителят информира писмено и засегнатата общественост посредством публикация в сайта на компанията. До настоящият момент на възложителя не е известно да са постъпвали писмени или устни възражения относно инвестиционното предложение.