



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

гр. Пловдив, 4000, пл. «Стефан Стамболов» № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703
www.plovdiv.bg, e-mail: info@plovdiv.bg

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околна среда (ОВОС)

От: ОБЩИНА ПЛОВДИВ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОТКОВ,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение: „Разширение на съществуващ траурен парк (разположен с имот с №56784.347.15) с имот № 56784.347.17, р-н Южен, гр. Пловдив“

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, търговско наименование, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице.

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

II. Резюме на инвестиционното предложение:

Разширение на съществуващ траурен парк (разположен в имот с №56784.347.15) с имот с № 56784.347.17, р-н Южен, гр. Пловдив.

I. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Целта на проекта за ПУП е да урегулира ПИ 56784.347.15 по КК на Пловдив с НТП Гробищен парк /съществуващ Траурен парк „Коматево“, гр. Пловдив – по данни от ОП „Траурни дейности“ Пловдив съществува исторически и най-ранните данни за извършени погребения са от 1919 г./, и разширение на съществуващия траурен парк с ПИ 56784.347.17 по КК на Пловдив с НТП Овощна градина, с промяна предназначението на земеделска земя. Със заповед №21-ОА-574 от 22.02.2021 г. на Кмета на Община Пловдив е допуснала да се изработи проект за подробен устройствен план – план за регулация (ПУП – ПР) за урегулиране и разширение на съществуващ Траурен парк „Коматево“, гр. Пловдив и е одобрено задание за неговото проектиране. И двата имота са общинска собственост.

Траурен парк „Коматево“ е разположен в землището на Община Пловдив, гр. Пловдив на около 300 м югоизточно от кв. Коматево.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Проектът за ПУП се съобразява с предвижданията на ОУП Пловдив.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Траурен парк „Коматево“, гр. Пловдив е водоснабден от обществено водоснабдяване, съгласно данни от фактура на ОП Траурна дейност Пловдив от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД и не се предвижда промяна или ново водоснабдяване.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Реализацията на инвестиционното предложение не предвижда генериране на отпадъци. Отпадната битова вода от действащата чешма се събира в яма.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Реализацията на инвестиционното предложение не предвижда замърсяване и вредно въздействие, както и дискомфорт на околната среда.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с действия, които биха предизвикали риск от големи аварии и/или бедствия.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с пряко или косвено въздействие върху води, предназначени за питейно-битови нужди; води, предназначени за къпане; минерални води, предназначени за пиене или за използване на профилактични, лечебни или хигиенни нужди.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Траурен парк „Коматевото“, гр. Пловдив е разположен в землището на Община Пловдив, гр. Пловдив на около 300 м. югоизточно от кв. Коматевото, като ПИ 56784.347.15 по КК на Пловдив с НТП Гробищен парк се ползва като траурен парк по данни от 1919г. и ПИ 56784.347.17 по КК на Пловдив, с НТП Овощна градина. Със заявление наш изх. № 21-ВК-77/ 22.02.21 до ОД „Земеделие“ Пловдив е стартирана процедура по промяна на предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди за публични мероприятия – гробищен парк. Собствеността и на двата поземлени имота е общинска.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

ПИ 56784.347.17 по КК на Пловдив е съседен на ПИ 56784.347.15 по КК на Пловдив, като с него ще се разшири съществуващ парк Траурен „Коматевото“, гр. Пловдив. След влизане в сила на подробния устройствен план за разширението се предвижда да се извършат дейности по благоустрояване, за функционирането на гробищния парк – оформяне на гробни места, озеленяване, изграждане на ограда. Гробището се обслужва от съществуващ път.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се предвиждат изграждане на нова техническа инфраструктура и взривни работи.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Проектът ще се изработи еднофазно – окончателен проект по правилата на чл. 17 от ЗУТ.

6. Предлагани методи за строителство.

Няма план за застрояване.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Траурен парк „Коматевото“ е с изчерпан капацитет от почти 10 години – няма свободни гробни полета, използват се само съществуващите. Разработките по проекта за изменение на ОУП Пловдив доказаха необходимостта от нови терени за гробища, включително и в Траурен парк „Коматевото“, който обслужва южните райони на гр. Пловдив. Към момента в съществуващия и действащ траурен парк „Коматевото“ с ПИ 56784.347.15 по КК на Пловдив, се извършват погребения в стари гробове и няма свободни гробни места.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположения в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.



9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение се отнася за имот с ПИ 56784.347.17, който е съседен от изток на ТП „Коматевото“, с площ 1041 кв.м. в територия земеделска и е общинска собственост с НТП Овощна градина. Контактна територия: ПИ 56784.347.16 – за селскостопански път, ПИ 56784.347.18 – напоителен канал, ПИ 56784.347.13 – напоителен –канал, ПИ 56784.347.14 – за местен път.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Имотът, в който ще се осъществи инвестиционното намерение, не попада в чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Не се засягат санитарно-охранителни зони (СОЗ) на питейни, минерални и други водоизточници.

Не се очаква неблагоприятно въздействие върху здравето на хората в района. Няма потенциално засегнато население и територии, зони и обекти със специфичен хигиенно-охранителен статус.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Не се предвиждат други дейности, освен описаните.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

За реализация на инвестиционното предложение са необходими:

- Решение по реда на Глава VI от ЗООС за преценка необходимостта от извършване на ОВОС, издадено от Директора на РИОСВ – Пловдив;

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Траурен парк „Коматево“, гр. Пловдив е разположен в землището на Община Пловдив, гр. Пловдив на около 300 м. югоизточно от кв. Коматево, като ПИ 56784.347.15 по КК на Пловдив с НТП Гробищен парк се ползва като траурен парк по данни от 1919г. и ПИ 56784.347.17 по КК на Пловдив, с НТП Овощна градина. Със заявление наш изх. № 21-ВК-77/ 22.02.21 до ОД „Земеделие“ Пловдив е стартирана процедура по промяна на предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди за публични мероприятия – гробищен парк. Собствеността и на двата поземлени имота е общинска.

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

Имотът, в който ще се реализира ИП, не се намира в и не засяга мочурища, крайречни области и речни устия.

3. крайбрежни зони и морска околна среда;

Имотът, в който ще се реализира ИП, не се намира в и не засяга крайбрежни зони и морска околна среда.

4. планински и горски райони;

Имотът, в който ще се реализира ИП, не се намира в и не засяга планински и горски райони.

5. защитени със закон територии;

Имотът, в който ще се реализира ИП, не попада и не граничи с територии, разглеждани от ЗЗТ.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Имотът, в който ще се реализира ИП, не засяга елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ).

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

Имотът, в който ще се реализира ИП, не засяга ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Имотът, в който ще се реализира ИП, не засяга територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Не се очаква въздействие върху населението и човешкото здраве. Не се засягат обекти на културно-историческото наследство. Не се очаква въздействие върху въздуха, водата, почвата. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с въздействие върху земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Имотът, в който ще се реализира ИП, не засяга елементи от Националната екологична мрежа (НЕМ).

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

В близост няма наличие на съоръжения с висок рисков потенциал. Поради това не се очаква кумулативно въздействие при евентуална аварийна ситуация.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Характерът на ИП не предполага подобно въздействие.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Характерът на ИП не предполага подобно въздействие.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Характерът на ИП не предполага подобно въздействие.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Характерът на ИП не предполага подобно въздействие.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Характерът на ИП не предполага подобно въздействие.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Характерът на ИП не предполага подобно въздействие.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Местоположението и характерът на дейностите, предвидени в ИП, не предполагат трансгранично въздействие.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Не се очакват такива.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

При проведената процедура за ИП и по-конкретно уведомяването, съгласно чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС/07.03.2003 г. (посл.изм. и доп. ДВ бр. 67 от 23 Август 2019 г.), няма постъпили възражения към оценяваното ИП.