**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**Министерство на околната среда и водите**
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

**Ниво на конфиденциалност 0**
**[TLP-WHITE]**

11.11.2026 г.
X ОВОС-2660-1/11.11.2026

**ДО**
**Г-Н АРГИРОВ**
**ГР. ПЪРВОМАЙ,**

***Относно:*** *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***„Изграждане на навес за покрито паркомясто и инвентар"*** *в УПИ XXIV-търговия, кв. 47 по плана на гр. Първомай, Община Първомай, Област Пловдив с административен адрес: ул. „Спартак" № 11Б.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АРГИРОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2660/14.10.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на навес за покрито паркомясто и инвентар, към съществуващ магазин за хранителни стоки, в УПИ XXIV-търговия, кв. 47 по плана на гр. Първомай, Община Първомай, Област Пловдив с административен адрес: ул. „Спартак" № 11Б. Навесът ще бъде ситуиран в западния край в дъното на имота. Предназначението му ще е да послужи за паркиране на автомобили за нуждите на магазина и за складиране на негорим инвентар от търговския обект. Площта му ще бъде около 180 м$^2$. Обектът ще бъде захранен с ел. енергия от съществуващото в имота ел. захранване на магазина. В обекта не се предвижда питейна вода и необходимост от свързване с площадкова канализация. Дъждовните води от покрива ще се оттичат свободно в зелените площи на имота.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най–близко разположена защитена зона е BG0002081 „Марица-Първомай"** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-909/11.12.2008 (ДВ бр13/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата **„Натура 2000" - BG0002081 „Марица-Първомай"**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на навес за покрито паркомясто и инвентар"** в УПИ XXIV-търговия, кв. 47 по плана на гр. Първомай, Община Първомай, Област Пловдив с административен адрес: ул. „Спартак" № 11Б е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С уважение,**

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV