РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

9.11.2026 г.

X ОВОС-2838-3/09.11.2026

ДО
Г-Н ЛАМБОВ
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***„Увеличаване на произвпдствения обем на земеделското стопанство за отглеждане на гъби кладница по екстензивен метод върху площ от 1,300 дка"*** *в поземлен имот с идентификатор 06505.18.139 в землището на село Брестовица, местност ,,Плоска/Плешево", Община Родопи, Област Пловдив по Проектно предложение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Интервенция „II.Д.1. Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство" от Стратегически план 2023-2027 за развитие на земеделието и селските райони - Втори прием*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛАМБОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2838/26.10.2026 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-2838-2/02.11.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда увеличаване на производствения обем на земеделското стопанство за отглеждане на гъби кладница по екстензивен метод върху площ от 1,300 дка в поземлен имот с идентификатор 06505.18.139 в землището на село Брестовица, местност ,,Плоска/Плешево", Община Родопи, Област Пловдив по Проектно предложение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Интервенция „II.Д.1. Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство" от Стратегически план 2023-2027 за развитие на земеделието и селските райони - Втори прием. Към настоящия момент кандидатът отглежда в стопанството си върху 900 кв.м. гъби кладница. Ще се закупи и изгражда Система за контрол на влажността на почвата и автоматизация на напояването с интегрирана система за видеонаблюдение в цялото стопанство-Най-важното условия за отглеждането на кладница е поддържането на влага в почвата. Система за контрол на влажността на почвата и автоматизация на напояването с интегрирана система за видеонаблюдение в цялото стопанство включва следните основни компоненти и функции: Сензори за влажност на

почвата-многобройни датчици, разположени в различните части на полето, които измерват ниво на влажност и температура на почвата, Централен контролен модул-компютър или управляваща платка, която събира данните от сензорите, анализира ги и взема решения за автоматично регулиране на напояването, Автоматизирана напоителна система-включва поливни помпи и спрей системи, клапани и разпределителни тръбопроводи, които се активират или деактивират автоматично в зависимост от състоянието на почвата, Цифрови платформи за управление-Софтуерни приложения или облачни платформи за визуализация на данните, мониторинг и управление на системата в реално време чрез компютър или мобилно устройство, Система за видеонаблюдение: Камери, разположени стратегически позиции, които заснемат състоянието на гъбите, работните процеси и функционирането на системите. Тези системи могат да работят чрез Wi-Fi или други комуникационни модули за пряко наблюдение и запис. Интеграционен интерфейс-Свързва всички компоненти към една цялостна платформа за управление, която позволява наблюдение, контрол и събиране на данни, както и визуализация чрез графични панели. Механизми за известяване и уведомления-настройки за автоматични аларми и съобщения при ненормални условия или технически проблеми, например пренасищане с вода или недостиг на влажност. Възобновяеми енергийни източници ще са със соларни панели като гаранция за автономност на системата. IP камери с аналитични функции и вграден алгоритъм за разпознаване на човек или автомобил. Камерите могат да изпращат съобщение за алармено събитие при пресичане на линия или при наличие на човек в предварително зададен периметър. Самите камери ще бъдат оборудвани с карти памет за съхранение на видеозаписи. Системата ще бъде захранена с електричество чрез соларен панел, който ще съхранява енергията, която ще се генерира през светлата част на деня в акумулаторна батерия. Системата може да изпраща чрез мобилен интернет информация на потребителя в реално време за това, което се случва в стопанството, в т.ч. информация за метеорологичната обстановка, за набези и външни посегателства от хора, животни или за щети причинени от природни бедствия, като в този случай фермерът може да преглежда на запис събитията за отминалия период от време, с което по - лесно установява причинителя и размера на щетите. Тази интегрирана система гарантира прецизен контрол и управление на напояването, повишава устойчивостта и приоритета върху опазването на околната среда чрез минимално изразходване на вода и енергия, както и предоставя възможност за мониторинг и управление в реално време чрез видеонаблюдение. Ще се закупи широколистна дървесина, обработката й и заразяване й с мицел. Водата ще се доставя до имота с цистерна, която ще се зарежда от водопроводната мрежа в жилищния имот на възложителя не се предвижда изграждане на водопроводно отклонение или друга връзка към водопроводната мрежа. Не се предвижда изграждане на собствени водоизточници (сондажни или шахтови кладенци) и не се предвижда водовземане от повърхностни или подземни водни обекти. На място водата от цистерната ще се прехвърля във водосъбирателни съдове с вместимост по 1 m³ (1 тон) всеки. От водосъбирателните съдове водата ще се подава чрез помпа към автоматизираната система за напояване, описана в т. 2 от уведомлението, която чрез сензори за влажност на почвата регулира подаването на вода и осигурява минимален разход.

Обръщаме Ви внимание, че в случай на увеличаване и разширяване на дейностите, при изясняване местоположението, в което ще се осъществяват същите, следва на най-ранен етап да бъде уведомен компетентния орган по околна среда РИОСВ Пловдив във връзка с изискванията на ЗООС и ЗБР.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най–близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г.(ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000" - **BG0001033 „Брестовица"**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Увеличаване на произвпдствения обем на земеделското стопанство за отглеждане на гъби кладница по екстензивен метод върху площ от 1,300 дка"** в поземлен имот с идентификатор 06505.18.139 в землището на село Брестовица, местност ,,Плоска/Плешево", Община Родопи, Област Пловдив по Проектно предложение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Интервенция „II.Д.1. Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство" от Стратегически план 2023-2027 за развитие на земеделието и селските райони - Втори прием е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

9.11.2026 г.

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV