РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

6.11.2026 г.

X ОВОС-2823-1/06.11.2026

ДО
Г-ЖА КРЪСТЕВА
С. БЕЛОЗЕМ,

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***„Отглеждане на краставици оранжерийно производство върху площ от 1,280 дка, домати оранжерийно производство от 1,900 дка, пипер на открито от 2,000 дка и поддържане на площи под угар върху 0,800 дка"*** *в поземлен имот с идентификатор 03620.24.52 в землището на село Белозем, Община Раковски, Област Пловдив по Проектно предложение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Интервенция „11.Д.1. Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство" от Стратегически план 2023-2027 за развитие на земеделието и селските райони.*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КРЪСТЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2823/26.10.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда отглеждане на краставици оранжерийно производство върху площ от 1,280 дка, домати оранжерийно производство от 1,900 дка, пипер на открито от 2,000 дка и поддържане на площи под угар върху 0,800 дка в поземлен имот с идентификатор 03620.24.52 в землището на село Белозем, Община Раковски, Област Пловдив по Проектно предложение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Интервенция „11.Д.1. Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство" от Стратегически план 2023-2027 за развитие на земеделието и селските райони. Вода за напояване ще се ползва от съществуващи водоизточници. Задължителното увеличаване на икономическия размер на земеделското стопанство ще се осъществи през стопанската 2027/2028 година. Инвестициите в дълготрайни материални активи ще се осъществят след получаване на безвъзмездна финансова помощ по интервенцията.

Обръщаме Ви внимание, че в случай на увеличаване и разширяване на дейностите, при изясняване местоположението, в което ще се осъществяват същите, следва на най-ранен етап да бъде уведомен компетентния орган по околна среда РИОСВ Пловдив във връзка с изискванията на ЗООС и ЗБР.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най–близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-728/19.08.2024 г. (ДВ бр.74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000", включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000578 „Река Марица”**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Отглеждане на краставици оранжерийно производство върху площ от 1,280 дка, домати оранжерийно производство от 1,900 дка, пипер на открито от 2,000 дка и поддържане на площи под угар върху 0,800 дка"** в поземлен имот с идентификатор 03620.24.52 в землището на село Белозем, Община Раковски, Област Пловдив по Проектно предложение за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Интервенция „11.Д.1. Стартова помощ за установяване на млади земеделски стопани в селското стопанство" от Стратегически план 2023-2027 за развитие на земеделието и селските райони е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV