



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

28.9.2026 г.

X ОВОС-2349-1/28.09.2026

ДО
„ДРГ ГРУП“ ЕООД
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ
Г-Н ДУРГУН
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Пътна връзка към крайпътен търговски обект „Складове за пакетирана селскостопанска продукция, крайпътно заведение –кафене с паркинг за автомобили в ПИ 78029.200.42“ през ПИ с идентификатор 78029.200.43, село Цалапица, Местност „Сариевица“, Община Родопи, Област Пловдив до републикански път I-8 при км 208+883 ляво ПИ № 78029.365.263, 78029.362.38.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДУРГУН,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2349/15.09.2026 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на забавителен шлюз с дължина 105м. и ширина 3,50м. асфалтова настилка и 1,50м. банкет от трошен камък за пътна връзка към крайпътен търговски обект „Складове за пакетирана селскостопанска продукция, крайпътно заведение –кафене с паркинг за автомобили в ПИ 78029.200.42“ през ПИ с идентификатор 78029.200.43, село Цалапица, Местност „Сариевица“, Община Родопи, Област Пловдив до републикански път I-8 при км 208+883 ляво ПИ № 78029.365.263, 78029.362.38. Предвижда се съществуващият пред имота полски път да се реконструира в локално платно с габарит 9,00 м, което ще включва две ленти по 3,00м, тротоар пред имота с ширина 2,00м. и банкет към републиканския път с ширина 1,00м. Връзката между локалното платно и републиканския път ще е едностранна с едно вливане и отливане на движението. Към имота ще се оформи един вход. Предвидено е изместване на съществуващото осветление, като ще се изпълнят изкопи и насипи, в съществуващите стълбове.

Трасето и имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите, BG0002087 „Марица-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0000578 „Река Марица“** и **BG0002087 „Марица-Пловдив“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, в това число и видове птици, предмет на опазване в близко разположените защитени зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Пътна връзка към крайпътен търговски обект „Складове за пакетирана селскостопанска продукция, крайпътно заведение –кафене с паркинг за автомобили в ПИ 78029.200.42“** през ПИ с идентификатор 78029.200.43, село Цалапица, Местност „Сариевица“, Община Родопи, Област Пловдив до републикански път I-8 при км 208+883 ляво ПИ № 78029.365.263, 78029.362.38 е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

