РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

11.9.2026 г.

X ОВОС-488-7/11.09.2026

ДО
Г-Н ГЕРТ ВАНДЕЛ
УПРАВИТЕЛ НА „СУПРИМА БЪЛГАРИЯ" ООД
ГР. СОФИЯ, Р-Н ОВЧА КУПЕЛ, УЛ."МАНЬОВО БЪРДО" № 28, ЕТ.4, АП.13
УПРАВИТЕЛ НА „БЕНКОВСКИ ИНВЕСТМЪНТ" ЕООД
ГР. ПЛОВДИВ, Р-Н ЦЕНТРАЛЕН, БУЛ."МАРИЦА" № 154, ВХ.А, ЕТ.10

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***„Преустройство и разширение на предприятие за преработка на плодове и зеленчуци в предприятие за производство на сосове"*** *в УПИ 037019- промишлено-търговска зона – съответстващ на ПИ №03839.37.67, масив 37, село Бенковски, местност „Стар Беглик", община Марица, област Пловдив*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВАНДЕЛ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-488/20.02.2026 г. и допълнителна информация вх. №ОВОС-488-4/10.07.2026г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда преустройство на съществуваща страда, функционирала до момента като предприятие за преработка на плодове и зеленчуци, в предприятие за производство на сосове в УПИ 037019-промишлено-търговска зона – съответстващ на ПИ №03839.37.67, масив 37, село Бенковски, местност „Стар Беглик", община Марица, област Пловдив. Ще бъдат обособени необходимите функционални зони и помещения, включително производствено помещение, складове за суровини и готова продукция, спомагателни и битово-санитарни помещения. Новата производствена дейност ще включва приемане и съхранение на суровини, подготовка на съставките, смесване и хомогенизиране, пълнене, затваряне, етикетиране, палетизиране и експедиция на готовата продукция. В предприятието ще се произвеждат различни видове сосове, планира се производството да стартира с майонеза и сосове на основата на майонеза, опаковани в индустриални опаковки - кофи с вместимост 5 000 и 10 000 мл. За извършването на дейностга основните суровини (растителни масла - слънчогледово, рапично, соево и оцет) ще се получават с

автоцистерни. За съхранението им са предвидени три резервоара за растителни масла по 45м. и един резервоар за оцет с вместимост 40м. Сухите суровини, като подправки, сол, захар, добавки и други ще се получават опаковани в чували и кашони, подредени на палети. Същите ще се съхраняват в обособен склад за суровини. Предвиден е отделен склад в който ще се съхраняват необходимите опаковъчни и пакетиращи материали. Готовата продукция ще се съхранява в отделно предназначено за целта хладилно Основните технологични процеси в планираното производство ще включват следните етапи: - приемане и съхранение на суровини и спомагателни материали, подготовка на сухите съставки – претегляне, смесване и дозиране, приготвяне на майонеза и сосове чрез смесване и хомогенизиране, пълнене в потребителски опаковки, затваряне, етикетиране и маркиране, палетизиране и съхранение, експедиция.

Електроснабдяването ще се осъществи чрез присъединяването към съществуващата електропреносна мрежа на „Електроразпределение Юг" ЕАД.

Водоснабдяването на имота ще се осъществява от съществуващата ВиК мрежа, на база сключен договор. За поливане и почистване на външни и вътрешни площадки ще се използва вода от съществуващ тръбен кладенец с разрешително № 31591678/20.09.2023 г. от БД ИБР град Пловдив. Преди включването на генерираните производствени отпадъчни води в канализационната мрежа е планирано да преминават през мазнинозадържател. Всички отпадъчни води ще се отвеждат към канализационната мрежа на населеното място, при спазване изискванията на съответния ВиК оператор. Представено е становище от „ВиК" ЕООД – Пловдив, съгласно което ПСОВ – Бенковски има капацитет за приемане и пречистване на битови отпадъчни води, формирани от обекта, както и на производствени отпадъчни води, преминали необходимото пречистване в локална пречиствателна инсталация.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. № **ПУ-01-342-3/28.08.2026 г.** (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район" уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ (2022-2027 г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027 г.), ЗВ и подзаконови нормативни актове към него, **при изрично спазване на посочените в писмото условия.**

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най–близко разположена защитена зона е **BG0002086 „Оризища Цалапица"** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000" - **BG0002086 „Оризища Цалапица"**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Преустройство и разширение на предприятие за преработка на плодове и зеленчуци в предприятие за производство на сосове"** в УПИ 037019- промишлено-търговска зона – съответства на ПИ №03839.37.67, масив 37, село Бенковски, местност

,,Стар Беглик", община Марица, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх. №ПУ-01-342-3/28.08.2026 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район".

С уважение,

11.9.2026 г.

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV