РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

X ОВОС-2134-2/28.08.2026

ДО
"ЕВРОХОСПИТАЛ" АД
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ
Г-Н ВЕНЦЕСЛАВ ГЕОРГИЕВ ДЖУРКОВ
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „КОМАТЕВСКО ШОСЕ" №79

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***„Вътрешно преустройство на обект с предназначение "кухненски блок",*** *в ПИ с идентификатор 56784.338.46 по КК на гр. Пловдив, урегулиран в УПИ 338.46 -I, обществено обслужване, рекреация, здравеопазване, м. „Герена", район „Южен", гр. Пловдив"* ***в "Сектор за приготвяне на разтвори за цитостатици към Болнична аптека"***

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЖУРКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2134/20.08.2026 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-2134-1/27.08.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда да се направи вътрешно преустройство на обект с предназначение "кухненски блок", в ПИ с идентификатор 56784.338.46 по КК на гр. Пловдив, м. „Герена, община Пловдив, област Пловдив в сектор за приготвяне на разтвори за цитостатици към болнична аптека. Преустройството ще е в обема на съществуващата болнична сграда, а именно кухненския блок разположен ще се преустрои в сектор за приготвяне на разтвори за цитостатици към съществуваща болнична аптека. По този начин площта на болничната аптека ще се увеличава. Не се предвиждат промени в градоустройствените параметри.

Обектът има съществуваща улица до имота.

Има съществуващо електрозахранване на имота от съществуващата електропреносна мрежа на ЕВН.

Имотът е захранен от ВиК Пловдив.

Отпадните води ще се заустят в канализационната мрежа.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най–близко разположени защитени зони: BG0000578 „Река Марица" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите,

BG0002087 „Марица-Пловдив” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000", включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0000578 „Река Марица”** и **BG0002087 „Марица-Пловдив”**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, в това число и видове птици, предмет на опазване в близко разположените защитени зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Вътрешно преустройство на обект с предназначение "кухненски блок",** в ПИ с идентификатор 56784.338.46 по КК на гр. Пловдив, урегулиран в УПИ 338.46 -I, обществено обслужване, рекреация, здравеопазване, м. „Герена", район „Южен", гр. Пловдив" **в "Сектор за приготвяне на разтвори за цитостатици към Болнична аптека"** е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV