РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

X ОВОС-1615-3/03.08.2026

ДО
„ДЕЛИКАТЕС-2" ООД
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛ
Г-Н ВЕЛИЧКО ЙОСИФОВ ЯКОВ
С. ЖИТНИЦА, ОБЩ. КАЛОЯНОВО, УЛ. „43-ТА" №26

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***„Разширение на площадка*** *към УПИ 006253,006254 - произв. д-ст предприятие за месопреработка, УПИ I-006250- произв. д-ст предприятие за месопреработка, УПИ II-006250- техническа инфраструктура към предприятие за месопреработка, УПИ III-006250 предприятие за месопреработка, чрез обединение на ПИ №№29475.6.92, 29475.6.282, 29475.6.283, 29475.6.163, м. „Влачарката" по КККР на село Житница, общ. Калояново, обл. Пловдив*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЯКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1615/18.07.2026 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1615-2/29.07.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда разширение на площадка към УПИ 006253,006254 - произв. д-ст предприятие за месопреработка, УПИ I-006250- произв. д-ст предприятие за месопреработка, УПИ II-006250-техническа инфраструктура към предприятие за месопреработка, УПИ III-006250 предприятие за месопреработка, чрез обединение на ПИ №№29475.6.92, 29475.6.282, 29475.6.283, 29475.6.163, м. „Влачарката" по КККР на село Житница, общ. Калояново, обл. Пловдив. Бъдещото разширени се предвижда с предвижда с цел изграждане на два хладилника, разширение на склад - каси и кашони, като всички тези допълнителни помещения са технологично свързани със съществуващото производство. Предвижда се също и изграждане на нов гараж.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най–близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**

процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000" - **BG0000429 „Река Стряма"**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Разширение на площадка** към УПИ 006253,006254 - произв. д-ст предприятие за месопреработка, УПИ I-006250-произв. д-ст предприятие за месопреработка, УПИ II-006250- техническа инфраструктура към предприятие за месопреработка, УПИ III-006250 предприятие за месопреработка, чрез обединение на ПИ №№29475.6.92, 29475.6.282, 29475.6.283, 29475.6.163, м. „Влачарката" по КККР на село Житница, общ. Калояново, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV