РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

26.8.2026 г.

X ОВОС-2104-1/26.08.2026

ДО
„ЕВН БЪЛГАРИЯ ТОПЛОФИКАЦИЯ" ЕАД
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ
Г-Н БОЙЗИЦ
ЗАМЕСТНИК ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ
Г-ЖА СТОЙЧЕВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ЧЛЕН НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ
ЯРМЕР
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ."ХРИСТО Г. ДАНОВ" № 37

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***„Изграждане на нов надземен резервоар с капацитет 50 кв.м. за 25% солен разтвор с необходимото спомагателно оборудване на площадка Отоплителна Централа Пловдив-Юг"*** *в ПИ с идентификатор 56784.536.1562,* кв. 44 по ПУП-ПУР на „Смесена Многофункционална зона - Юг", *кв.10 по плана на Южна индустриална зона, град Пловдив, община Пловдив, област Пловдив*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОЙЗИЦ,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОЙЧЕВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЯРМЕР,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2104/18.08.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на на нов надземен резервоар с капацитет 50 кв.м. за 25% солен разтвор с необходимото спомагателно оборудване на площадка Отоплителна Централа Пловдив-Юг в ПИ с идентификатор 56784.536.1562, кв. 44 по ПУП-ПУР на „Смесена Многофункционална Зона - Юг", кв.10 по плана на Южна индустриална зона, град Пловдив, община Пловдив, област Пловдив. Резервоарът ще обслужва съществуващата водоочистваща инсталация и ще осигурява съхранение и подаване на солен разтвор за нуждите на омекотителната инсталация.

Резервоарът ще бъде едностенен, стоманен, цилиндричен и вертикално разположен, като е предвидена и площадка за присъединяване на мобилна цистерна за доставка на разсол. С цел ефективността и степента на автоматизация на водоподготвителния процес е предвидено изграждането на нов резервоар за съхранение на готов воден разтвор на натриев хлорид (разсол), който ще се използва за регенерация на йонообменните съоръжения. Реализирането на инвестиционното намерение не води до промяна в предназначението на площадката, не променя основния технологичен процес на производство на топлинна енергия и не е свързано с увеличаване на производствения капацитет на централата. Предвижда се единствено промяна в начина на съхранение и подаване на реагента, използван за регенерация на съществуващата водоподготвителна инсталация. Общата площ върху която ще бъде разположен резервоара и всички елементи на свързаното с него спомагателно оборудване е приблизително 130 кв.м.

Към резервоара ще бъде изградено необходимото спомагателно технологично оборудване, включващо: тръбопроводни връзки между резервоара и съществуващата водоподготвителна инсталация, помпен модул за подаване на разсол от резервоара към съществуващата водоподготвителна инсталация, помпа за разтоварване и захранване на резервоара от мобилна автоцистерна посредством гъвкава връзка, електрически табла за управление, силово захранване и необходимото окабеляване, контролно-измервателни средства и автоматика за управление и контрол на процеса. Предвижда се съоръжението да бъде присъединено към съществуващата инфраструктура на площадката и да работи като част от действащата водоподготвителна система на централата. Не се предвиждат промени в предназначението на площадката, нито изграждане на нови производствени мощности. Инвестиционното предложение е свързано с оптимизиране и осигуряване на надеждната експлоатация на съществуващата система за водоподготовка в централата. Резервоарът ще бъде зареждан със солов разтвор, осигуряван от външен доставчик, което означава, че водата няма да се осигурява от съществуващите водовземни съоръжения (тръбни кладенци), на площадката на ОЦ „Пловдив — Юг", нито от Вик мрежата или от повърхностни водни тела. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с формиране на отпадъчни води.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най–близко разположени защитени зони: BG0000578 „Река Марица" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите, **BG0002087 „Марица-Пловдив"** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000", включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0000578 „Река Марица"** и **BG0002087 „Марица-Пловдив"**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, в това число и птици предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на нов надземен резервоар с капацитет 50 кв.м. за 25% солен разтвор**

с необходимото спомагателно оборудване на площадка Отоплителна Централа Пловдив-Юг" в ПИ с идентификатор 56784.536.1562, кв. 44 по ПУП-ПУР на „Смесена Многофункционална зона - Юг", кв.10 по плана на Южна индустриална зона, град Пловдив, община Пловдив, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV