



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

5.8.2026 г.

X ОВОС-1664-1/05.08.2026

ДО
„ЕЛАДОТ“ ООД
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛ
Г-Н ТОДОР ВАНЧЕВ
УЛ. „ПЕРЕ ТОШЕВ“ №34
ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на съоръжения за локално съхранение на произведената енергия (батерии) с капацитет 241kWh към съществуваща фотоволтаична централа“, нахождаща се в ПИ 2.264, (ПИ с идентификатор 03304.2.264) м. Бялата воденица, с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВАНЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1664/24.06.2026 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализация на настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на съоръжения за локално съхранение на произведената енергия (батерии) с капацитет 241kWh към съществуваща фотоволтаична централа, нахождаща се в ПИ 2.264, (ПИ с идентификатор 03304.2.264) м. Бялата воденица, с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив. На обекта има съществуваща фотоволтаична система, изградена на покрив на сграда. Предвидените съоръжения за локално съхранение на електрическа енергия са марка Huawei LUNA 241-2S1-1 бр., всяко с капацитет 241kWh. Общ капацитет на съхранение 241 kWh. Батерията се свързва с централна система за управление и контрол (EMC). Съоръженията за локално съхранение на произведената енергия (батерии) са оборудвани и тестване в заводски условия. Те разполагат с всички необходими системи, включително охлаждане и датчици при пожар.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр. 50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ – BG0001033 „Брестовица“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове предмет на опазване в близко разположените защитени зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на съоръжения за локално съхранение на произведената енергия (батерии) с капацитет 241kWh към съществуваща фотоволтаична централа“,** намираща се в ПИ 2.264, (ПИ с идентификатор 03304.2.264) м. Бялата воденица, с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: MAYLO GEORGIEV YOTKOV

