



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

7.8.2026 г.

X ОВОС-554-7/07.08.2026

ДО
Г-Н **ПАРПАРОВ**
УПРАВИТЕЛ НА „АГРИУЕЙС“ ЕООД
С.ПЪРВЕНЕЦ, :

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Закупуване на ново иновативно оборудване свързано с поливно земеделие и отглеждане едногодишни зърнени култури от слънчоглед, както следва: Автономна поливна система тип робот + Помпена инсталация и Дизел генератор - дозираща система чрез кандидатстване по интервенция „П.Г.1 -Инвестиции в земеделските стопанства“ част от СПРЗСР 2023-2027 на ДФЗ-РА“ в масиви №№204 и 205 в землището на град Пловдив ЕККАТЕ 56784 и масиви с №№11,15 и18 в землището на село Първенец ЕККАТЕ 59032, Община Родопи, Област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАРПАРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-554/25.02.2026 г. и допълнителна информация с вх.№ОВОС-554-4/03.07.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда закупуване на ново иновативно оборудване свързано с поливно земеделие и отглеждане едногодишни зърнени култури от слънчоглед, както следва: Автономна поливна система тип робот + Помпена инсталация и Дизел генератор - дозираща система чрез кандидатстване по интервенция „П.Г.1 -Инвестиции в земеделските стопанства“ част от СПРЗСР 2023-2027 на ДФЗ-РА“ в масиви №№204 и 205 в землището на град Пловдив ЕККАТЕ 56784 и масиви с №№11,15 и18 в землището на село Първенец ЕККАТЕ 59032, Община Родопи, Област Пловдив. Основната култура, която ще се отглежда е маслодаен слънчоглед. Водозточника е канал на напоителни системи ГНК-ВЗ, съгласно становище на НС. Напоителна норма 230 м³/дка. Водата ще се доставя до имотите с поливни маркучи. Не се предвижда изграждане, поставяне или използване на резервоари (съоръжения) за доставената вода. Предвижда се изготвяне на проект за напояване на земеделски култури в землището на гр. Пловдив и с. Първенец, общ. Пловдив, област Пловдив за автоматизирана поливна система чрез съоръжение за автономно напояване за блок стопанисван от възложителя. Площите предмет на проектирането ще се напояват чрез система за автономно поливане на 25 см ленти приложени точно в реда и са разположени



в следните полета: Напоително поле се намира в гр. Пловдив и с. Първенец, общ. Пловдив и е с обща площ 539,387 дка. Имотите, които влизат в проекта са както следва: гр. Пловдив, местност „Прослав“ масиви 204 и 205 с площ от 50,206 дка, имотите са както следва: 56784.204.1, 56784.204.3, 56784.204.5, 56784.204.8, 56784.205.4, 56784.205.5, 56784.205.9, 56784.205.16 с. Първенец, м. „Плешево“ масив 11и е с площ от 226,929 дка в имоти са както следва: 59032.11.52, 59032.11.53, 59032.11.54, 59032.11.55, 59032.11.56, 59032.11.57, 59032.11.59, 59032.11.62, 59032.11.63, 59032.11.64, 59032.11.65, 59032.11.66, 59032.11.67, 59032.11.69, 59032.11.70, 59032.11.71, 59032.11.72, 59032.11.73, 59032.11.75, 59032.11.77, 59032.11.79, 59032.11.80, 59032.11.81, 59032.11.82, 59032.11.83, 59032.11.85, 59032.11.86, 59032.11.89, 59032.11.90, 59032.11.95, 59032.11.96, 59032.11.99, 59032.11.100, 59032.11.102, 59032.11.103, 59032.11.108, 59032.11.115, 59032.11.117, 59032.11.129, 59032.11.138, 59032.11.146, 59032.11.153, 59032.11.154, 59032.11.157, 59032.11.164, 59032.11.165, 59032.11.166. Село Първенец, м. „Плешево“ масив 15 с площ от 179,812 дка в имоти са както следва: 59032.15.39, 59032.15.40, 59032.15.41, 59032.15.43, 59032.15.50, 59032.15.51, 59032.15.52, 59032.15.55, 59032.15.56, 59032.15.58, 59032.15.59, 59032.15.60, 59032.15.61, 59032.15.65, 59032.15.66, 59032.15.74, 59032.15.75, 59032.15.76, 59032.15.77, 59032.15.79, 59032.15.80, 59032.15.98, 59032.15.99, 59032.15.100, 59032.15.101, 59032.15.103, 59032.15.126, 59032.15.137, 59032.15.141, 59032.15.142, 59032.15.146, 59032.15.148, 59032.15.149, 59032.15.157, 59032.15.165, 59032.15.166. Село Първенец, местност „Аптекарово метери“ масив 18 с площ от 82,440 дка в имоти са както следва: 59032.18.12, 59032.18.24, 59032.18.25, 59032.18.26, 59032.18.27, 59032.18.28, 59032.18.30, 59032.18.31, 59032.18.32, 59032.18.33, 59032.18.34, 59032.18.35, 59032.18.38, 59032.18.108, 59032.18.109, 59032.18.110, 59032.18.111, 59032.18.112, 59032.18.124, 59032.18.147, 59032.18.148.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. № ПУ-01-622-3/04.08.2026 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ (2022-2027 г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027 г.), ЗВ и подзаконови нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г.(ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - BG0001033 „Брестовица“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Закупуване на ново иновативно оборудване свързано с поливно земеделие и**



отглеждане едногодишни зърнени култури от слънчоглед, както следва: Автономна поливна система тип робот + Помпена инсталация и Дизел генератор - дозираща система чрез кандидатстване по интервенция „П.Г.1 -Инвестиции в земеделските стопанства" част от СПРЗСР 2023-2027 на ДФЗ-РА" в масиви №№204 и 205 в землището на град Пловдив ЕККАТЕ 56784 и масиви с №№11,15 и18 в землището на село Първенец ЕККАТЕ 59032, Община Родопи, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх. №ПУ-01-622-1/04.08.2026 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район”.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

