



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

12.8.2026 г.

X ОВОС-1949-1/12.08.2026

ДО
Г-н КИТОВ
УПРАВИТЕЛ НА „АРИМАКС 55“ ООД
ГР. СТАМБОЛИЙСКИ,
Г-н КУЗМАНОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ХИТ СТРОЙ К 3“ ЕООД
ГР. БУРГАС,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): "Изместване на канална мрежа и съобщителни кабели на БТК ЕАД от УПИ XI - 34, кв. 1 по плана на ЖК „Южен“ в поземлен имот с идентификатор 56784.535.25 по КК на град Пловдив с трасе по ПИ 56784.535.233, ПИ 56784.535.1100 и ПИ 56784.535.3193 по КК и КР на град Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КИТОВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КУЗМАНОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1949/30.07.2026 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изместване на канална мрежа и съобщителни кабели на БТК ЕАД от УПИ XI - 34, кв. 1 по плана на ЖК „Южен“ в поземлен имот с идентификатор 56784.535.25 по КК на град Пловдив с трасе по ПИ 56784.535.233, ПИ 56784.535.1100 и ПИ 56784.535.3193 по КК и КР на град Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив. Ще бъде променено трасето между кабелни шахти КШ IV-10014, КШ IV-10015 и КШ IV-10016, като КШ IV-10015 ще бъде унищожена. Предвижда се изграждането на три нови кабелни шахти тип ШКСП с номера 1, 2 и 3, необходими за изместването на основната тръбна канална мрежа. Дължината на ново слаботоково тръбно кабелно трасе е 44.11м.

Имотите и трасето, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите, BG0002087 „Марица-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица-Пловдив“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, в това число и видове птици, предмет на опазване в близко разположените защитени зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **"Изместване на канална мрежа и съобщителни кабели на БТК ЕАД от УПИ XI - 34, кв. 1 по плана на ЖК „Южен“** в поземлен имот с идентификатор 56784.535.25 по КК на град Пловдив с трасе по ПИ 56784.535.233, ПИ 56784.535.1100 и ПИ 56784.535.3193 по КК и КР на град Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

