



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

15.7.2026 г.

X ОВОС-1749-1/15.07.2026

ДО

Г-Н ВИОЛЕТА КЪНЧЕВА

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА „СИЕНИТ СТРОИТЕЛНА ГРУПА“ АД
ГР.ПЛОВДИВ, БУЛ.“МАРИЦА” №154, ВХ.А, ЕТ.10

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): "Изграждане на фотоволтаична електроцентрала 80 Kw върху покрива на съществуваща сграда с идентификатор 78080.79.35.2, разположена в УПИ-79.35-административен комплекс, склад за промишлени стоки и ФЕЦ" в поземлен имот с идентификатор 78029.79.35 по КК и КР на село Царацово, местност „Найденови Геренчета“, Община Марица, Област Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КЪНЧЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1749/07.07.2026 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала 80Kw върху покрива на съществуваща сграда с идентификатор 78080.79.35.2, разположена в УПИ-79.35-административен комплекс, склад за промишлени стоки и ФЕЦ" в поземлен имот с идентификатор 78029.79.35 по КК и КР на село Царацово, местност „Найденови Геренчета“, Община Марица, Област Пловдив. Фотоволтаична електроцентрала 80kW ще се състои от 187 броя фотоволтаични модули с мощност от 490Wp монтирани върху покрива на съществуващата сграда с ИД 78080.79.35.2 разположени на метална конструкция с ориентация на юг. Предвидени са два инвертора, кабелна мрежа и разпределително табло. Централата ще се ползва за собствени нужди, а излишъкът ще се генерира в електроразпределителната мрежа.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е **BG0002086 „Оризища Цалапица“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0002086 „Оризища Цаланица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **"Изграждане на фотоволтаична електроцентрала 80 Kw върху покрива на съществуваща сграда с идентификатор 78080.79.35.2, разположена в УПИ-79.35-административен комплекс, склад за промишлени стоки и ФЕЦ"** в поземлен имот с идентификатор 78029.79.35 по КК и КР на село Царацово, местност „Найденкови Геренчета“, Община Марица, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

Подписано от: DIMITAR GEORGIEV DIMITROV

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За директор на РИОСВ - Пловдив

съгласно Заповед на Директора на РИОСВ-Пловдив

№ РД-301/17.11.2022г.

