



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

6.7.2026 г.

Х О В О С - 829 - 3 / 06.07.2026

ДО
Г-Н **КРЪСТЕВ**
УПРАВИТЕЛ НА „АЛИАНС ФИНАНС“ ЕООД
С.ВОЙВОДИНОВО,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Цех за производство и пакетиране на хранителни добавки и складова база за хранителни добавки“ разположени в поземлени имоти с идентификатори 11845.502.456, 11845.502.458 и 11845.502.950 по КК и КР на село Войводиново, Община Марица, Област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КРЪСТЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-829/24.03.2026 г. и допълнителна информация с вх.№ОВОС-829-2/24.06.2026 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда обединяване на трите поземлени имота с ИД 11845.502.458, 11845.502.950 и 11845.502.456 в един и изграждане на Цех за производство и пакетиране на хранителни добавки и складова база за хранителни добавки в западната и южната част на новообразувания имот с проектен ИД 11845.502.881 по плана на с. Войводиново, Община Марица, Област Пловдив. Базата ще бъде разположена от североизточната част на две съществуващи постройки и ще е със застроена площ от около 1070 кв.м. и РЗП от около 1257 кв.м. Предвижда се производство, което се обобщава в смесване и пакетиране на хранителни добавки в прахообразна форма, смесването им, хомогенизиране и пакетиране. Не се предвиждат химични синтези, реакции с отделяне на опасни вещества или използване на опасни химикали. Суровините които ще се използват ще са следните: протеинови суровини (растителни протеини), витамини и минерали, растителни екстракти, фибри и въглехидрати (нишесте, малтодекстрин и др.) натурални аромати и подсладители. Всички суровини са предназначени за хранителна употреба. Производството на хранителни добавки е проектирано със самостоятелни технологични звена, обзаведени по предназначение, функционално свързани помежду си и със складовете.

Електроснабдяването ще се осъществява чрез присъединяване към съществуващата електропреносна мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Водозхранването ще се осъществява чрез съществуващата в имота водопроводна мрежа, която се захранва от обществената водопроводна мрежа на ВиК в населеното място.



Отпадъчните води ще преминават през калоуловител, след което ще се заустват в съществуващо за имота канализационно отклонение, което се зауства в съществуващата селищна канализационна мрежа.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие

Най-близко разположената защитена зона е BG0002016 „Рибарници Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0002016 „Рибарници Пловдив“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, в това число и птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Цех за производство и пакетиране на хранителни добавки и складова база за хранителни добавки“** разположени в поземлени имоти с идентификатори 11845.502.456, 11845.502.458 и 11845.502.950 по КК и КР на село Войводиново, Община Марица, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

