



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

X ОВОС-1629-1/06.07.2026

ДО
„РЯБИНА“ ЕООД
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛЯ
Г-Н АНТОН ВАЛЕНТИНОВ ТЕРЗИЕВ
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „ЗВЕЗДА“ №30, ЕТ.4, АП.19

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на Фотоволтаична електроцентрала 30kw "фец рябина" върху покрив на съществуващ навес" в УПИ 382.1217, жил. стр., (ПИ с идентификатор 56784.382.1217), гр. Пловдив, кв. „Беломорски“, община Пловдив, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТЕРЗИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1629/19.06.2026 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане фотоволтаична електроцентрала 30kw "фец рябина" върху покрива на съществуващ навес в ПИ с идентификатор 56784.382.1217, гр. Пловдив, кв. „Беломорски“, община Пловдив, област Пловдив. Фотоволтаичната електроцентрала ще се състои от 60 фотоволтаични модули, 1 инвертор, кабелна мрежа, разпределително табло. Фотоволтаичните модули ще са с мощност от по 600Wp и ще се монтират върху покрив на съществуващ навес за паркиране на автомобили. Предвижда се инверторът да е трифазен, модел HUAWEI (SUN2000-30KTL) с номинална изходна (AC) мощност, настроена на 30 kW. Фотоволтаичните панели ще са с монокристални силициеви фотоклетки. Двата крайни панела от всяка група (всеки стринг) панели чрез DC соларен кабел 1x6 mm² ще се свързват към съответния вход на инвертора. Инверторите ще се свързват към AC разпределително табло ФЕЦ с кабел СВТ 5x10 mm². Присъединяването на ГРТ ФЕЦ към ново ТЕПО 1Т ще се изпълни с кабел тип САВТ 4x35 mm². Кабелите ще бъдат за външен, подвижен или неподвижен монтаж и ще са защитени от атмосферни влияния, високи и ниски температури и UV радиация чрез полагане в метални гофрирани тръби.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите, BG0002087 „Марица-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица-Пловдив“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на Фотоволтаична електроцентрала 30kw "фец рябина" върху покрив на съществуващ навес“** в УПИ 382.1217, жил. стр., (ПИ с идентификатор 56784.382.1217), гр. Пловдив, кв. „Беломорски“, община Пловдив, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

