



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0  
[TLP-WHITE]

18.6.2026 г.

X ОВОС-1356-1/18.06.2026

ДО  
Г-Н **ВЕЛИНОВ**  
УПРАВИТЕЛ НА „ПОЛИДЕЙ-2“ ООД  
ГР. КАРЛОВО,

*Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „ФЕЦ с мощност 480 kW (0,48 MW) и ССЕС (система за съхранение на ел. енергия) с мощност 1500 kW (1,5 MW) и капацитет 3132 kWh (3,132 MWh) за собствено потребление на мандра Домлян“ на покрив в УПИ VI - за производствени и складови дейности с обслужващи звена, кв. 24 по УП на с. Домлян, община Карлово, област Пловдив.*

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЕЛИНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1356/20.05.2026 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на ФЕЦ с мощност 480 kW (0,48 MW) и ССЕС (система за съхранение на ел. енергия) с мощност 1500 kW (1,5 MW) и капацитет 3132 kWh (3,132 MWh) за собствено потребление на мандра Домлян на покрив в УПИ VI - за производствени и складови дейности с обслужващи звена, кв. 24 по УП на с. Домлян, община Карлово, област Пловдив. Монтажа се предвижда да е на готови модули, които се захващат върху, предварително заготвена метална конструкция. За изграждане на инсталация за производство на електроенергия е необходимо да се монтират фотоволтаични модули 485 Wp по покривите на сградата. Сградите са с покриви от LT ламарина с наклон на ската от 15-17° с различно разположение. За монтажа на фотоволтаичните модули ще се използват конструкции на утвърден производител за монтаж по LT профила ламарина. Разположението на модулите ще е по наклона на покрива, без изменение на ъгъла за монтаж. Система за съхранение на електроенергия комплект с PCS ще се монтира в прилежащата към сградата територия.

Имотът предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.



Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000429 „Река Стряма“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„ФЕЦ с мощност 480 kW (0,48 MW) и ССЕС (система за съхранение на ел. енергия) с мощност 1500 kW (1,5 MW) и капацитет 3132 kWh (3,132 MWh) за собствено потребление на мандра Домлян“** на покрив в УПИ VI - за производствени и складови дейности с обслужващи звена, кв. 24 по УП на с. Домлян, община Карлово, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ  
Директор на РИОСВ - Пловдив  
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

