



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0  
[TLP-WHITE]

16.6.2026 г.

X ОВОС-670-5/16.06.2026

ДО  
Г-Н АДЖАРОВ  
УПРАВИТЕЛ НА „МОТИВА СУПЕРФУУДС“ ЕООД  
ГР. ХИСАРЯ 4180,

*Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на автоматизирана система за капково напояване и автономна фотоволтаична инсталация 15 kWp за собствено потребление в съществуващо трайно насаждение на арония на площ 64,79 дка“ в поземлени имоти с № 714018 и 711004, 711006, 711008, 711009, 7110127, 11013, 711014, 711002, 711611, 711010 и 711011 в местност „Гьорговско дере“, землище с. Паничери, община Хисаря, Област Пловдив.*

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АДЖАРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-670/05.03.2026 г. допълнителна информация вх.№ОВОС-670-2/14.04.2026 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на автоматизирана система за капково напояване и автономна фотоволтаична инсталация 15 kWp за собствено потребление в съществуващо трайно насаждение на арония на площ 64,79 дка в поземлени имоти с № 714018 и 711004, 711006, 711008, 711009, 7110127, 11013, 711014, 711002, 711611, 711010 и 711011 в местност „Гьорговско дере“, землище с. Паничери, община Хисаря, Област Пловдив. Захранването на системата за капково напояване ще се извършва чрез помпен възел, състоящ се от резервоар с обем 221 куб. м. Резервоарът ще се захранва с вода от язовир „Дъбравата, землището на с. Старосел с площ 141 дка чрез електрическа помпа. Към системата за напояване се предвижда поставянето на филтриращо-торосмесващ възел, автоматизация, включваща програматор и метеостанция, електрическа помпа и филтър за пълнене на резервоар. Нужното количество вода по време на експлоатацията ще се доставя от язовир „Дъбравата“ с идентификатор 69016.294.553 (стар № 000553) с площ 141 дка, намиращ се на 800 м, северно от ПИ чрез съществуващи канали. За водовземането възложителя има договор за доставка на вода за напояване № 43-1 от 05.02.2026 г със Сдружение за напояване „Старосел“. Фотоволтаична системата ще е с мощност около 15 kWp и литиево-йонна батерия 40–60 kWh, и ще е предназначена за захранване на помпените станции и автоматизацията. Системата е островна, ще бъде свързана чрез инвертор и няма да подава енергия в електропреносната мрежа (потребление за собствени нужди).

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. № ПУ-01-620-1/15.06.2026 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че промяната на инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ (2022-2027 г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027 г.), ЗВ и подзаконовни нормативни актове към него, при спазване на определени условия.



Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположената защитена зона е BG0000444 „Река Пясъчник“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-41/17.01.2024 г. (ДВ, бр. 9/30.01.2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - BG0000444 „Река Пясъчник“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на автоматизирана система за капково напояване и автономна фотоволтаична инсталация 15 kWp за собствено потребление в съществуващо трайно насаждение на арония на площ 64,79 дка“** в поземлени имоти с № 714018 и 711004, 711006, 711008, 711009, 7110127, 11013, 711014, 711002, 711611, 711010 и 711011 в местност „Гьоргеовско дере“, землище с. Паничери, община Хисаря, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие на писмо с изх. №ПУ-01-620-1/15.06.2026 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ  
Директор на РИОСВ - Пловдив  
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

