



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0

[TLP-WHITE]

15.6.2026 г.

X ОВОС-1277-1/15.06.2026

ДО

„МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР СВЕТИ ИВАН РИЛСКИ ЧУДОТВОРЕЦ - 2010" ЕООД

ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ

Г-Н

САЛУТСКИ

ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на Бетонов Комплексен Трансформаторен Пост (БКТП) 1 x 1250 kVA" в УПИ ХХІ-504.738, жил. стр. и общ. обсл. дейности, част от кв.2а, идентичен с ПИ №56784.504.738 по плана на Северна Индустриална Зона, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив с административен адрес: ул. "Георги Трингов" №9

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН САЛУТСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1277/12.05.2026 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на Бетонов Комплексен Трансформаторен Пост (БКТП) 1 x 1250 kVA в УПИ ХХІ-504.738, жил. стр. и общ. обсл. дейности, част от кв.2а, идентичен с ПИ №56784.504.738 по плана на Северна Индустриална Зона, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив с административен адрес: ул. "Георги Трингов" №9. Целта на предвиденото за реализация БКТП 1x1250kVA - 20/0,4kV е да обслужва нуждите на нова - Лечебна сграда към много профилна болница за активно лечение, която ще се реализира в УПИ ХХІV - 504.800 - обществено - обслужващи дейности, част от кв.2а, по плана на Северна Индустриална Зона, гр. Пловдив собственост на възложителя. БКТП ще изгради върху стоманобетонова носеща конструкция и ще е с тристранно обслужване - вратите на трафо килията, на РУ 20 kV и ТНН са разположени на различни фасади. Предвижда се монтаж върху предварително изпълнена основа - армирана бетонова настилка с пясъчна възглавница върху нея. Конструктивната система на съоръжението смесена: вертикални носещи стоманобетонни стенни панели, един стоманобетонен покривен панел и метални фасадни профили от кутии 50/50/4 и 100/50/4.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-728/19.08.2024 г. (ДВ бр.74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на Бетонен Комплексен Трансформаторен Пост (БКТП) 1 x 1250 kVA“** в УПИ ХХІ-504.738, жил. стр. и общ. обсл. дейности, част от кв.2а,идентичен с ПИ №56784.504.738 по плана на Северна Индустриална Зона, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив с административен адрес: ул.“Георги Трингов” №9 е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

