РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

3.6.2026 г.

X ОВОС-496-3/03.06.2026

ДО
Г-Н ЛАПАТАРЕВ
УПРАВИТЕЛ НА „ЛАПАТАРЕВ" ЕООД
С.ТРУД, МЕСТНОСТ "РАЛЧОВИЦА" №141

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***„Технологично оборудване и модернизация на земеделското стопанство на „ЛАПАТАРЕВ" ЕООД"*** *във връзка с кандидатстване за получаване на безвъзмездна финансова помощ по интервенция II.Г.1 - инвестиции в земеделските стопанства от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. в поземлен имот с идентификатор 73242.51.141 по КК и КР на село Труд, местност „Ралчовица", Община Марица, Област Пловдив.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛАПАТАРЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-496/23.02.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда закупуване и монтаж на технологично оборудване и модернизация на земеделското стопанство в поземлен имот с идентификатор 73242.51.141 по КК и КР на село Труд, местност „Ралчовица", Община Марица, Област Пловдив. Ще се въведе в експлоатация цялостна линия за измиване и почистване на репички е с капацитет между 150 и 160 килограма на час с потребление на рециклирана вода 10 м3 на час и 0,5 м3 чиста вода на час. Съществуващата база за подготовка на земеделска продукция за продажба ще е с площ от около 528,98 кв.м. В базата ще се извършват следните осносни процеси и производствени операции: приемане, разтоварване и претегляне на земеделската продукция, временно съхранение, измиване, почистване, опаковане и етикетиране, пакетиране, хладилно съхранение и експедиция на готовата продукция. Предвижда се и закупуването на палетообръщач, лента за измиване, три степенна машина за почистване на репички, лента за отпадъци под машината за почистване на репички, инспекционна маса, контролно табло за подвързване на цялата линия. ИП ще се реализира в съществуваща сграда с идентификатор 73242.51.141.1 в ПИ 73242.51.141. Ще се изгражди и автоматизирана напоителна система за капково напояване на пипер с ефективна площ 47.27 дка в землището на с. Труд, общ. Марица. Обектът предмет на разработката се намира в поземлен имот с идентификатор ЕКАТТЕ: 73242 51.15; 51.20; 51.21; 51.24; 51.25; 51.31; 51.32; 51.33; 51.34; 51.35; 51.91; 51.92; 51.93; 51.94; 51.95; 51.96; 52.19 и 52.20. Ще се използва съществуваща техническа инфраструктура в това число пътища, улици, водопроводи и електропроводи. Отпадъчните води, които ще се формират в обекта са битово-фекални - заустени във водоплътна изгребна яма и производствени води от измиването на земеделската продукция, които ще се заустват в съществуващите водоплътни ями.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх.№ПУ-01-356-1/29.05.2026 г.(копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район" уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ (2022-2027 г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027 г.), ЗВ и подзаконови нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най–близко разположената защитена зона е BG0000444 „Река Пясъчник" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-41/17.01.2024 г. (ДВ, бр. 9/30.01.2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата **„Натура 2000" - BG0000444 „Река Пясъчник"**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Технологично оборудване и модернизация на земеделското стопанство на „ЛАПАТАРЕВ" ЕООД"** във връзка с кандидатстване за получаване на безвъзмездна финансова помощ по интервенция II.Г.1 - инвестиции в земеделските стопанства от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. в поземлен имот с идентификатор 73242.51.141 по КК и КР на село Труд, местност „Ралчовица", Община Марица, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх. №ПУ-01-356-1/29.05.2026 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район".

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV