**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**Министерство на околната среда и водите**
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

**Ниво на конфиденциалност 0**
**[TLP-WHITE]**

3.6.2026 г.

X ОВОС-1375-1/03.06.2026

**ДО**
**Г-Н АТАНАС НИКОЛОВ**
**УПРАВИТЕЛ НА „РИТОН-38" ЕООД**
**С. ПЪРВЕНЕЦ, УЛ. „ПРЕСЛАВ" № 2**

***Относно:*** *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***„Павлион за производство на кулинарна продукция с консумация на място в УПИ 030066 – производствена и складова дейност"*** *- поземлен имот с идентификатор 47295.30.90 по КК и КР на село Марково, местност „Динките", Община Родопи, Област Пловдив*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НИКОЛОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1375/22.05.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на временен преместваем обект павлион за производство на кулинарни изделия в УПИ 030066 – производствена и складова дейност с обща площ на 3 886 квм. Сградата ще бъде на едно ниво от метална конструкция с термопанели с разгъната застроена площ от около 88.50 кв.м. в ПИ 47295.30.90 по КК и КР на село Марково, местност „Динките", Община Родопи, Област Пловдив. Транспортният достъп до имота ще се осъществява по местен път ПИ с идентификатор 47295.29.135 през път ПИ с идентификатор 47295.30.101, като на югоизточната имотна граница има съществуващ автомобилен и пешеходен вход. Ще се използва съществуваща електроразпределителна и водоснабдителна мрежа. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най–близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г.(ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица”**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Павлион за производство на кулинарна продукция с консумация на място в УПИ 030066 – производствена и складова дейност“** - поземлен имот с идентификатор 47295.30.90 по КК и КР на село Марково, местност ,,Динките“, Община Родопи, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С уважение,**

3.6.2026 г.

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV