**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**Министерство на околната среда и водите**
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

**Ниво на конфиденциалност 0**
**[TLP-WHITE]**

1.6.2026 г.

X ОВОС-1387-1/01.06.2026

**ДО**
**Г-ЖА КИРОВСКИ**
**УПРАВИТЕЛ НА „ДЖЕМ И ДЖЕМ" ООД**
**ГР.ПЛОВДИВ,**

***Относно:*** *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***„Надграждане на съществуваща автономна фотоволтаична електроцентрала с 29,58 kWp и батерия към нея с капацитет 482 kWh"*** *във връзка с кандидатстване по интервенция: П.Г.2.1 - Инвестиции за преработка на селскостопански продукти, насочени към опазване на компонентите на околната среда от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони за периода 2023-2027 г., в поземлен имот с идентификатор 56784.533.203 по КК и КР на град. Пловдив, район Южен Община Пловдив, Област Пловдив.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КИРОВСКИ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1387/26.05.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализация на инвестиционното предложение се предвижда надграждане на съществуваща автономна фотоволтаична електроцентрала с 29,58 kWp и батерия към нея с капацитет 482 kWh в поземлен имот с идентификатор 56784.533.203 по КК и КР на град. Пловдив, район Южен Община Пловдив, Област Пловдив. Предвидената инсталирана мощност на покривната фотоволтаична електроцентрала е 29,58 kWp. Фотоволтаичните панели ще са подредени в групи (стрингове) с последователно свързани модули от по 14 и 15 броя панели за стринг. Предвиден е мрежов инвертор 30kW, с номинална мощност 30,0 kW. Предвидени са 2 броя батерии за съхранение на електроенергия с капацитет по 241kWh всяка, с общ капацитет 482kWh. Модулът за управление на мощността се свързва към клемите на батерията (BAT+ и BAT-) на инвертора. Под контрола на инвертора, модулът за контрол на мощността зарежда батерията и съхранява прекомерната фотоволтаична енергия в нея. Ще се изгради кабелна мрежа НН (DC) за връзка между PV модулите и инверторите. Свързването на отделните стрингове към инвертора се осъществява посредством кабел 1x6мм$^2$. За покривните панели е предвидена поцинкована шина 40/4мм, положена по покривната конструкция, със свързани към нея гъвкави проводници ПВ-А2 16мм2 по всяка отделна конструкция за фотоволтаични панели.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най–близко разположени защитени зони: BG0000578 „Река Марица”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите, **BG0002087 „Марица-Пловдив”** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000", включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0000578 „Река Марица”** и **BG0002087 „Марица-Пловдив”**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Надграждане на съществуваща автономна фотоволтаична електроцентрала с 29,58 kWp и батерия към нея с капацитет 482 kWh"** във връзка с кандидатстване по интервенция: П.Г.2.1 - Инвестиции за преработка на селскостопански продукти, насочени към опазване на компонентите на околната среда от Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони за периода 2023-2027 г., в поземлен имот с идентификатор 56784.533.203 по КК и КР на град. Пловдив, район Южен Община Пловдив, Област Пловдив е, **че не е необходимо провеждане** на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С уважение,**

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV