РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

1.6.2026 г.

X ОВОС-1286-1/01.06.2026

ДО
Г-Н ПЕТРУШЕВ
УПРАВИТЕЛ НА „АПИМЕЛ ОРГАНИК" ЕООД
ГР. РАКОВСКИ,

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***„Закупуване на автоматична система за охлаждане и вентилация на складови помещения"*** *в поземлен имот с идентификатор 62075.24.412 по КК и КР на град Раковски, местност „Билюците", Община Раковски, Област Пловдив.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРУШЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1286/12.05.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение и допълнителна информация с вх. №ОВОС-959/03.04.2026 г. , на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда закупуване и монтаж на автоматична система за охлаждане и вентилация на складови помещения в поземлен имот с идентификатор 62075.24.412 по КК и КР на град Раковски, местност „Билюците", Община Раковски, Област Пловдив. Ще се разработи инсталация за климатизиране и отопление на склад за готова продукция и склад за суровини, която се състои от вътрешни тела, модулен термопомпен агрегат и тръбна мрежа за студозахранване и топлозахранване. Вътрешните тела ще са за открит канален монтаж, разположени под тавана на помещенията, като въздухоразпределението е посредством пленуми от поцинковани въздуховоди, топлоизолирани, с нагнетателни дифузори. Термопомпеният агрегат е с въздушно охлаждане, модулен тип, разположен на терена. По време на експлоатация на инвестиционното предложение няма да се сформират отпадъчни води.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най–близко разположена защитена зона е BG0000291 „Гора Шишманци" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД–383/15.05.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.50/02.06.2020 г.).

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда

(ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата **„Натура 2000" BG0000291 „Гора Шишманци"** по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Закупуване на автоматична система за охлаждане и вентилация на складови помещения"** в поземлен имот с идентификатор 62075.24.412 по КК и КР на град Раковски, местност „Билюците", Община Раковски, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

1.6.2026 г.

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV