РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

1.6.2026 г.

Х ОВОС-1044-3/01.06.2026

ДО
Г-Н ЧАУШЕВ
УПРАВИТЕЛ НА ЕМИЛ ЧАУШЕВ ЕТ
С. ЦЕРЕТЕЛЕВО,

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***„Модернизация и разширение на съществуващо земеделско стопанство чрез създаване на насаждения от маслодайна роза върху площ от 260,6 дка, внедряване на земеделска и товаро-разтоварна техника (зърнокомбайн, сеялка за директна сеитба, стриптил култиватор и телескопичен товарач), въвеждане на технологии за прецизно земеделие чрез GPS навигационна система и система за автоматично управление, използване на земеделски дрон за извършване на растителнозащитни мероприятия, както и изграждане на фотоволтаична електроцентрала с инсталирана мощност 64,9 kWp и система за съхранение на електроенергия с капацитет 204,8 kWh за собствено потребление"*** *в поземлени имоти с идентификатори 78392.382.1, 78392.45.13, 78392.45.14, 78392.45.24, 78392.45.25, 78392.45.15, 78392.45.45, 78392.45.47, 78392.45.48, 78392.45.49, 78392.45.50, 78392.45.51, 78392.45.53 и 78392.45.71, землище на село Церетелево, Община Съединение, Област Пловдив.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧАУШЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1044/16.04.2026 г. и допълнителна информация с вх.№ОВОС-1044-2/29.05.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда модернизация и разширение на съществуващо земеделско стопанство, чрез създаване на насаждения от маслодайна роза върху площ от 260,6 дка, внедряване на земеделска и товаро-разтоварна техника (зърнокомбайн, сеялка за директна сеитба, стриптил култиватор и телескопичен товарач), въвеждане на технологии за прецизно земеделие чрез GPS навигационна система и система за автоматично управление, използване на земеделски дрон за извършване на растителнозащитни мероприятия, както и изграждане на фотоволтаична електроцентрала с инсталирана мощност 64,9 kWp и система за съхранение на електроенергия с капацитет 204,8 kWh в имоти с идентификатори 78392.382.1, 78392.45.13, 78392.45.14, 78392.45.24, 78392.45.25, 78392.45.15, 78392.45.45, 78392.45.47, 78392.45.48, 78392.45.49, 78392.45.50, 78392.45.51, 78392.45.53 и 78392.45.71 в землище на село Церетелево, Община Съединение, Област Пловдив. Основните технологични процеси ще включват почвообработка, сеитба, растителна защита и прибиране на реколтата. Фотоволтаичната централа ще бъде разположена върху покривна конструкция и ще осигурява електроенергия за собствено потребление. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, пътища, електропроводи или други линейни обекти. Не се предвижда водовземане,

изграждане на нови водовземни съоръжения, нито ползване на повърхностни или подземни води. Реализирането на ИП не е свързано с генерирането на отпадъчни води.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най–близко разположената защитена зона е BG0000444 „Река Пясъчник” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-41/17.01.2024 г. (ДВ, бр. 9/30.01.2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата **„Натура 2000“ - BG0000444 „Река Пясъчник”**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Модернизация и разширение на съществуващо земеделско стопанство чрез създаване на насаждения от маслодайна роза върху площ от 260,6 дка, внедряване на земеделска и товаро-разтоварна техника (зърнокомбайн, сеялка за директна сеитба, стриптил култиватор и телескопичен товарач), въвеждане на технологии за прецизно земеделие чрез GPS навигационна система и система за автоматично управление, използване на земеделски дрон за извършване на растителнозащитни мероприятия, както и изграждане на фотоволтаична електроцентрала с инсталирана мощност 64,9 kWp и система за съхранение на електроенергия с капацитет 204,8 kWh за собствено потребление“** в поземлени имоти с идентификатори 78392.382.1, 78392.45.13, 78392.45.14, 78392.45.24, 78392.45.25, 78392.45.15, 78392.45.45, 78392.45.47, 78392.45.48, 78392.45.49, 78392.45.50, 78392.45.51, 78392.45.53 и 78392.45.71, землище на село Церетелево, Община Съединение, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV