РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

X ОВОС-1205-1/22.05.2026

ДО
Г-Н ПЕТРОВ
ГР.ПЪРВОМАЙ,

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***"Фотоволтаична електроцентала (ФЕЦ) на покрив на сграда с мощност до 60 kW"*** *в УПИ XIV, кв. 91, по действащия регулационен и застроителен план на гр. Първомай, община Първомай, област Пловдив*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1205/04.05.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на ФЕЦ за собствени нужди на покрив на сграда с административен адрес гр. Първомай, ул. „Братя Миладинови-юг" №40. Ще се проектира и изгражда инсталация за производство и съхранение на електрическа енергия, чрез фотоволтаични панели, хибриден инвертор и акумулаторен блок за съхранение на електроенергията. За изграждане на съоръжението ще се използват 18 броя моно кристални фотоволтаични панели, с индивидуална пикова мощност от 600 Wp. Сумарната мощност на съоръжението възлиза на 10.8 kWp. Съхранението на електрическа енергия ще бъде реализирано чрез акумулаторен блок с капацитет 16.0 kWh, монтиран до хибридният инвертор в сградата. Фотоволтаичните панели ще се монтират на алуминиева носеща конструкция трайно прикрепена към съществуващата сграда в имота.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, няма предвидени изкопни работи в или извън имота. Не се налага ползване на взрив.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най –близко разположена защитена зона е BG0002081 „Марица-Първомай” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-909/11.12.2008 (ДВ бр13/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0002081 „Марица-Първомай”**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **"Фотоволтаична електроцентала (ФЕЦ) на покрив на сграда с мощност до 60 kW“** в УПИ XIV, кв. 91, по действащия регулационен и застроителен план на гр. Първомай, община Първомай, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV