РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 1
[TLP-GREEN]

X ОВОС-1011-3/07.05.2026

ДО
„ХЕПИ ФРУТС" ООД
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛЯ
Г-Н АСЕН БАГАШЕВ
С. НОВО СЕЛО, УЛ. „ОРМАНА" №1

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***„Изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия за собствено потребление с инсталирана пикова мощност до 140 kWh, върху покрив на промишлена сграда и батерия за съхранение на електрическата енергия – до 300 kWh"*** *в поземлен имот с идентификатор 52221.511.419, в землището на с. Ново село, общ. Стамболийски, област Пловдив*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БАГАШЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1011/14.04.2026 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1011-2/29.04.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия за собствено потребление, инсталирана пикова мощност до 140 kWh, разположена на покрив на промишлена сграда в поземлен имот с идентификатор 52221.511.419 – с преназначение плодохранилище със складова база и офис в землището на с. Ново село, общ. Стамболийски, област Пловдив и батерия за съхранение на електрическата енергия – до 300 kWh.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най–близко разположени защитени зони са: BG0002057 „Бесапарски ридове" за опазване на дивите птици, обявена със заповед № РД-786/29.10.2008 г. (ДВ бр.106/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите и **BG0000254 „Бесапарски възвишения"** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-315/31.03.2021 г. (ДВ бр.50/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000", включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0002057 „Бесапарски ридове" и BG0000254 „Бесапарски възвишения"**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия за собствено потребление с инсталирана пикова мощност до 140 kWh, върху покрив на промишлена сграда и батерия за съхранение на електрическата енергия – до 300 kWh"** в поземлен имот с идентификатор 52221.511.419, в землището на с. Ново село, общ. Стамболийски, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV