РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

11.5.2026 г.

X ОВОС-1028-2/11.05.2026

ДО
„КОСТОВИ ЕМК" ООД
ПРЕДСТВАЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛ
Г-ЖА I КОСТОВА
ГР. СЪЕДИНЕНИЕ,

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***„Преустройство на покривна конструкция и монтаж на фотоволтаични панели и съоръжение за съхранение на ел. енергия за собствени нужди"*** *в УПИ IV-1133, кв.67, (ПИ с идентификатор 70528.501.1133), гр. Съединение, община Съединение, област Пловдив с административен адрес: ул. Л. Каравелов №5.*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КОСТОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1028/15.04.2026 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1028-1/15.04.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда преустройство на покривна конструкция и монтаж на фотоволтаични панели и съоръжение за съхранение на ел. енергия за собствени нужди в УПИ IV-1133, кв.67, (ПИ с идентификатор 70528.501.1133), гр. Съединение, община Съединение, област Пловдив с административен адрес: ул. Л. Каравелов №5. Предвижда се преустройство на съществуващ покрив (сграда с идентификатор 70528.501.1133.3 и сграда с идентификатор 70528.501.1133.4) с дървена конструкция чрез подмяна на конструкцията с метална. Предвижда се и монтаж на покривни термопанели, монтаж на фотоволтаични панели с инсталирана мощност – 20 kW и съоръжение за съхранение на ел. енергия с капацитет 51 Kwh.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най–близко разположена защитена зона е **BG0002086 „Оризища Цалапица"** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000" - **BG0002086 „Оризища Цалапица"**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Преустройство на покривна конструкция и монтаж на фотоволтаични панели и съоръжение за съхранение на ел. енергия за собствени нужди"** в УПИ IV-1133, кв.67, (ПИ с идентификатор 70528.501.1133), гр. Съединение, община Съединение, област Пловдив с административен адрес: ул. Л. Каравелов №5 е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV