РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

21.4.2026 г.

X ОВОС-608-3/21.04.2026

ДО
Г-Н ДИМИТЪР ИЛИЯНОВ ЖЕЛЯЗКОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ФРУКТ ПРОДУКТ" ЕООД
ГР. ПЛОВДИВ УЛ. БЕЛМЕКЕН № 22

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***„Инвестиция в земеделското стопанство на „Фрукт продукт" чрез създаване на 10,000 дка десертно лозово насаждение на високостъблена асмовидна формировка, проектирана за инсталиране на защитна система от фолио и мрежи, изграждане на автоматизирана система за капково напояване, както и закупуване на необходимата техника и оборудване с цел диверсификация и повишаване на конкурентоспособността"*** *във връзка с кандидастване по интервенция II.Г.1 - Инвестиции в земеделските стопанства прием № II/Г/1/0/1 от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. в поземлени имот с идентификатори 12680.22.86, 12680.22.89, 12680.22.90, 12680.22.91 и 12680.22.92 по КК и КР на село Върбен, Община Брезово, Област Пловдив.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЖЕЛЯЗКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-608/27.02.2026 г. и допълнителна информация с вх.№ОВОС-608-2/30.03.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда създаване на 10,000 дка десертно лозово насаждение на високостъблена асмовидна формировка, проектирана за инсталиране на защитна система от фолио и мрежи в поземлени имот с идентификатори 12680.22.86, 12680.22.89, 12680.22.90, 12680.22.91 и 12680.22.92 по КК и КР на село Върбен, Община Брезово, Област Пловдив. Основните дейности включват подготовка на площите и засаждане на десертно лозе; закупуване и засаждане на сертифициран посадъчен материал–десертни лози; изграждане на подпорна конструкция за високостъблена асмовидна формировка, проектирана за инсталиране на защитна система от фолио и мрежи против градушка. Ще се изгради и напоителна и водоснабдителна инфраструктура включващо изграждане на система за водовземане и съхранение на вода; изграждане на помпена станция; монтаж на филтърна група; инсталиране на торовнасящо устройство; система за управление на напояването; полагане на захранващи тръбопроводи; вътрешномрежово оборудване за капково напояване. Ще се закупи и внедри следното оборудване: касетки за многократна употреба (404×305×260 mm); пластмасов палет (1000 ×1200×150 mm); акумулаторна високоповдигаща транспалетна количка, товароподемност 1500 kg, дължина на вилиците 1150 mm, височина на мачтата 3000 mm; портативна везна за теглене на камиони по оси – модел GPWA10, състояща се от две платформи и трактор.

Вода, за напояване на лозовия масив, ще се използва съгласно Разрешително за водовземане от повърхностен воден обект № 8/12.11.2025 г. от повърхностно водно тяло - Язовир „Шабаница", издадено от Община Брезово.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най–близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000" - **BG0000429 „Река Стряма”**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Инвестиция в земеделското стопанство на „Фрукт продукт" чрез създаване на 10,000 дка десертно лозово насаждение на високостъблена асмовидна формировка, проектирана за инсталиране на защитна система от фолио и мрежи, изграждане на автоматизирана система за капково напояване, както и закупуване на необходимата техника и оборудване с цел диверсификация и повишаване на конкурентоспособността"** във връзка с кандидастване по интервенция II.Г.1 - Инвестиции в земеделските стопанства прием № II/Г/1/0/1 от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г. в поземлени имот с идентификатори 12680.22.86, 12680.22.89, 12680.22.90, 12680.22.91 и 12680.22.92 по КК и КР на село Върбен, Община Брезово, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

Подписано от: DIMITAR GEORGIEV DIMITROV

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ
За директор на РИОСВ - Пловдив
съгласно Заповед № РД-301/17.11.2022г.