РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

7.4.2026 г.

Х ОВОС-389-1/07.04.2026

ДО
Г-Н ХАВАЖ МИТЮНИН
УПРАВИТЕЛ НА «ЦЕНТЪР РЕГИОН ГРУП» ЕООД
ВОДЕЩА ОРГАНИЦАЗИЯ В ДЗЗД «БЕЗ ЛАКТОЗНИ МЛЕЧНИ БИО ПРОДУКТИ»
ГР.СОПОТ, УЛ."ВАСИЛ ЛЕВСКИ" №5

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение: „**Разработка на иновативни безлактозни био млечни продукти с висока хранителна стойност**" във връзка с кандидастване по процедура II.Ж.1. – Подкрепа за оперативни групи (втора стъпка), по интервенция – Подкрепа за оперативни групи в рамките на ЕПИ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г. в съществуващ цех за преработка на мляко в поземлен имот с идентификатор 62949.134.76 по КК и КР село Розино, местност „Тепе Деби", Община Карлово, Област Пловдив.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИТЮНИН,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-389/11.02.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда внедряване на интелигентна дигитална платформа за разработване и тестване на ензимна технология за разграждане на лактоза, пилотно производство на безлактозни био млечни продукти и лабораторно валидиране на хранителни стойности в съществуващ цех за преработка на мляко в поземлен имот с идентификатор 62949.134.76 по КК и КР село Розино, местност „Тепе Деби", Община Карлово, Област Пловдив. Дейността включва използване на био сертифицирано сурово краве мляко, ензимна обработка при контролирани температурни условия, ферментация, охлаждане и съхранение и лабораторен контрол. Не се предвижда ново водовземане, нови горивни инсталации или промяна в инфраструктурата.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначението и/или начина на трайно ползване на имота.

Имот, с идентификатор 62949.134.76 по КК и КР село Розино, местност „Тепе Деби", Община Карлово, Област Пловдив, предмет на ИП, **попада** в границите на защитена зона **BG0002054 „Средна гора"** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-273/30.03.2012г. (ДВ бр.32/2012г.). и защитена зона **BG0001493 „Централен Балкан - буфер"** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-272/31.03.2021 (ДВ бр. 46/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12 ал.2 от Наредбата по ОС се констатира, че инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режимите на защитени зони **BG0002054 „Средна гора" и BG0001493 „Централен Балкан - буфер".**

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000", включително и върху защитена зона **BG0001031 „Родопи-Средни"**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположените зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Разработка на иновативни безлактозни био млечни продукти с висока хранителна стойност"** във връзка с кандидастване по процедура II.Ж.1. – Подкрепа за оперативни групи (втора стъпка), по интервенция – Подкрепа за оперативни групи в рамките на ЕПИ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г. в съществуващ цех за преработка на мляко в поземлен имот с идентификатор 62949.134.76 по КК и КР село Розино, местност „Тепе Деби", Община Карлово, Област Пловдив е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Изтекъл сертификат

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV