РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

26.3.2026 г.

X ОВОС-630-2/26.03.2026

ДО
Г-Н ИЛИЯ НАНЧЕВ НАНЧЕВ
УПРАВИТЕЛ НА „ИЛИЯ НАНЧЕВ" ЕООД
ГР.РАКОВСКИ, УЛ."ТРАКИЯ" №26

Относно: *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***"Разширение и модернизация на съществуваща земеделска дейност"*** *във връзка с кандидатстване по интервенция II/Г/1/0/1: "Инвестиции в земеделските стопанства" и II/Г/1/1/1: "Инвестиции в земеделските стопанства насочени към опазване на компонентите на околната среда" от СПРЗСР 2023-2027 в земеделско стопанство в поземлени имоти с идентификатори 40333.219.14 и 40333.219.10 по КК и КР на село Кръстевич, Община Хисаря, Област Пловдив.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НАНЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-630/02.03.2026 г. и допълнителна информация с вх.№ОВОС-630-2/24.03.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Създаване на ново насаждение от малини върху площ от 6,000 дка върху имот № 40333.210.10 находящ се в с. Кръстевич, общ. Хисаря, обл. Пловдив; Доставка и монтаж на система за капково напояване на бъдещите площи с малини (6,000 дка); Подмяна на система за капково напояване на площи засадени с къпини в имот № 40333. 219.14 с обща площ от 10,600 дка находящ се в с.Кръстевич, общ. Хисаря, обл. Пловдив; Монтаж на постоянна плюсова, автономна хладилна камера с функция за стерилизация предназначена за интензивно охлаждане без замразяване и дългосрочно съхранение на земеделска продукция по полезен модел №4540 U1 с размер 7,00 х 2,8 м и Н 3,00 м в имот № 40333.210.10 находящ се в с. с. Кръстевич, общ. Хисаря, обл. Пловдив; Монтаж на един брой автономна ФЕЦ с мощност на панелите 18,270 kWp на покрива на хладилната камера и табло за управление, в комплект с батериен блок с капацитет 75 kWh. Основните технологични процеси включват подготовка на почвата и засаждане на малинов разсад; изграждане и експлоатация на система за капково напояване; подмяна на съществуващи напоителни линии при къпини; събиране, сортиране и временно съхранение на земеделската продукция; охлаждане и съхранение на продукцията в автономна хладилна камера; производство и съхранение на електроенергия от фотоволтаичната система за собствено потребление. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура извън границите на имотите, както и присъединяване към електроразпределителната или газоразпределителната мрежа, тъй като фотоволтаичната система е автономна и е предназначена за собствено потребление. Водовземането за системата за капково напояване ще се осъществява гравитачно чрез съществуващ напоителен канал, съгласно

Разрешително за водовземане от повърхностен воден обект №26-00-115(1)/23.03.2026 г. на Община Хисаря.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най–близко разположени защитени зони са: BG0001039 „Попинци” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-320/31.03.2021 (ДВ бр. 52/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите и **BG0001389 „Средна гора”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-274/31.03.2021 г. (ДВ бр.43/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близките защитени зони от мрежата „Натура 2000" - **BG0001039 „Попинци”** и **BG0001389 „Средна гора”**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **"Разширение и модернизация на съществуваща земеделска дейност"** във връзка с кандидатстване по интервенция II/Г/1/0/1: "Инвестиции в земеделските стопанства" и II/Г/1/1/1: "Инвестиции в земеделските стопанства насочени към опазване на компонентите на околната среда" от СПРЗСР 2023-2027 в земеделско стопанство в поземлени имоти с идентификатори 40333.219.14 и 40333.219.10 по КК и КР на село Кръстевич, Община Хисаря, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Изтекъл сертификат

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV