**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**Министерство на околната среда и водите**
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

**Ниво на конфиденциалност 0**
**[TLP-WHITE]**

16.3.2026 г.

X ОВОС-711-1/16.03.2026

**ДО**
**Г-Н ЙОНКО ЗЕМЯРСКИ**
**УПРАВИТЕЛ НА „ГРИПС ПВЦ" ООД**
**ГР.РАКОВСКИ, УЛ."ПЕТЪР БОГДАН" №99**

***Относно:*** *Уведомление за инвестиционно предложение (ИП):* ***„Преустройство на съществуващи навеси в складове за съхранение на промишлени стоки в УПИ 54.21- производствени, складови и обществено обслужващи дейности"*** *в поземлен имот с идентификатор 62075.54.21 по КК и КР на град Раковски, Община Раковски, Област Пловдив.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЗЕМЯРСКИ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-711/10.03.2026 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони *(Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)* Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда преустройство на съществуващи 2 броя навеси в складове за съхранение на промишлени стоки в УПИ 54.21-производствени, складови и обществено обслужващи дейности в поземлен имот с идентификатор 62075.54.21 по КК и КР на град Раковски, Община Раковски, Област Пловдив. Освен съхранение на промишлени стоки в преустроените складове ще се извършва и производство на различни видове декорация – коледни венци, гирлянди, градинска декорация и зелени декоративни пана. В имота има съществуваща водопроводна и канализационна мрежи, които са присъединени към уличните такива на кв.Секирово, град Раковски, както и електрическо захранване. Няма да се изграждат нови водоплътни ями и сондажни кладенци. На площадката няма да се генерират отпадъчни води.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най–близко разположена защитена зона е BG0000291 „Гора Шишманци"** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД–383/16.05.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.50/02.06.2020 г.).

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**

**процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000" - **BG0002091 „Гора Шишманци"**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Преустройство на съществуващи навеси в складове за съхранение на промишлени стоки в УПИ 54.21 - производствени, складови и обществено обслужващи дейности"** в поземлен имот с идентификатор 62075.54.21 по КК и КР на град Раковски, Община Раковски, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С уважение,**

Изтекъл сертификат

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV