



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

9.2.2026 г.

X ОВОС-169-1/09.02.2026

ДО

В
"БИЛДИНГ" ООД
БАЕВ
БА БАЕВА
ДВ РИБАРОВ
ВА РИБАРОВА
А АРГИРОВА
ТЕВ
АГИЕВ
КАМЕНСКА
ЗА МАТАШЕВА
МАТАШЕВ
А ДИМИТРОВА
ЗАКАЛОВ
АЛОВ
ДВА ТОТЕВА
ТОТЕВ

БР ПЛОВДИВ, БУЛ. "ШЕСТА СЕПТЕМВРИ" №177

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **"Уличен водопровод и канализация"** в поземлени имоти с идентификатори 56784.513.446 и 56784.513.9542 за нуждите на УПИ V-513.464-жилищно и обществено застрояване, кв.8 - съответстващ на поземлен имот 56784.513.464 по КК и КР на град Пловдив, район Западен Община Пловдив, Област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-169/22.01.2026 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждането на уличен водопровод и канализация в поземлени имоти с идентификатори 56784.513.446 и 56784.513.9542 за нуждите на УПИ V-513.464-жилищно и обществено застрояване, кв.8-съответстващ на поземлен имот 56784.513.464 по КК и КР на град Пловдив, район Западен Община Пловдив, Област Пловдив. Новопроектираният уличен водопровод ще е с диаметър PE-HDФ160 и ще преминава през имоти ПИ 56784.513.446 и 56784.513.9542, като ще се захрани от съществуващ уличен водопровод PE-HDФ160 по общинска улица ПИ 56784.513.9503 изпълнен до ПИ 56784.513.9526. Общата дължина на новопроектирания



водопровод е 100 метра. Новопроектираната канализация ще е с диаметър PPDN400,SN10, ще преминава по ПИ 56784.513.446 и ПИ 56784.513.9542 и ще се зауства в съществуваща улична канализация РРФ800 по път ПИ 56784.513.9503 изпълнена до ПИ 56784.513.9526. Общата дължина на новопроектирания канал ще е 92 метра.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №728/19.08.2024 г. (ДВ бр. 74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите, **BG0002087 „Марица-Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0000578 „Река Марица“** и **BG0002087 „Марица-Пловдив“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Уличен водопровод и канализация“** в поземлени имоти с идентификатори 56784.513.446 и 56784.513.9542 за нуждите на УПИ V-513.464-жилищно и обществено застрояване, кв.8 - съответстващ на поземлен имот 56784.513.464 по КК и КР на град Пловдив, район Западен Община Пловдив, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

 Изгекъл сертификат

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

