



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

26.3.2026г.

X ОВОС-555-1/26.03.2026

ДО

„БИГС 22“ ЕООД

ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛ

Г-Н СТОЯН ГЕОРГИЕВ ФИДАНИН

ГР. СТАМБОЛИЙСКИ, УЛ. „АЛЕКО КОНСТАНТИНОВ“ №58

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Работилница за дограма и работилница за сглобяване на мебели“ в УПИ XII- 3921, общ. обл. дейности и безвредно производство, кв. 106 по плана на гр. Стамболийски, общ. Стамболийски, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ФИДАНИН,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-555/25.02.2026 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на работилница за дограма и работилница за сглобяване на мебели в УПИ XII- 3921, общ. обл. дейности и безвредно производство, кв. 106 по плана на гр. Стамболийски, общ. Стамболийски, обл. Пловдив. Производствената дейност ще бъде организирана в две самостоятелни работилници с приблизителна площ 480 кв.м. общо, където ще се извършва сглобяване на мебели и производство на дограма. Производствено-складовата част ще е на едно ниво с метална носеща конструкция. Предвидени са паркоместа за работещите в рамките на имота. Външното електрозахранване на площадката ще се осъществи от „Електроразпределение Юг“ ЕАД. Мястото на присъединяване към електроразпределителната мрежа ще е: кабелни муфи в мястото на разкъсване на съществуваща кабелна линия 20kV между В/С "Витамина" и ТП "Плодохранилище" извод СН "ШАГАДАНОВ", подстанция "НОВИ КРИЧИМ". Предвижда се използване на мобилна аспирация на колела подходяща за дърводелски цех, дърводелски машини, кантираща машина, циркуляр. Водоснабдяването ще се осъществи от уличната водопроводна мрежа. Отпадъчните води ще се заустват в съществуващата улична канализация.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000424 „Река Вьча-Тракия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-334/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.54/2021 г.).

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000424 „Река Вьча-Тракия“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в близко разположените защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположената зона;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Работилница за дограма и работилница за сглобяване на мебели“** в УПИ XII-3921, общ. обсл. дейности и безвредно производство, кв. 106 по плана на гр. Стамболийски, общ. Стамболийски, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив
Подписано от: IVAILO GEORGIEV YOTKOV

