



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0  
[TLP-WHITE]

**X** ОВОС-553-1/13.03.2026

ДО  
„ЛИМК БИЛД“ ЕООД  
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛЯ  
Г-Н АНТОН ИЦКОВ ЙОРДАНОВ  
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „РОГОШКО ШОСЕ“ № 36

*Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Канал“ в м. „Северна индустриална зона“ от кв.12-нов, район „Северен“, гр. Пловдив, община Пловдив*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-553/25.02.2026 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на нов канал 276/230см от съществуващ канал 276/230см-УБ(РШ-6) при западна граница на УПИ-V 508.804, през имота и по ул. "ОТ248-ОТ248а-ОТ249б-ОТ249в-ОТ249г-ОТ249д", и ул."ОТ248-ОТ248б-ОТ248в" до заустване в съществуващ канал 276/230см-УБ(РШ-1)" и „Канал Ф1000-ПП в УПИ-V 508.804 от съществуващ канал Ø850-Б(РШ-9) до заустване в същ. канал 276/230см-УБ(РШ-7)", находящи се в м."Северна индустриална зона" от кв.12-нов, район Северен, гр. Пловдив. Ще се реконструират два линейни обекта на техническата инфраструктура – съществуващи канали ф850-Б и 276/230 см УБ, които минават през УПИ-V508.804, собственост на Възложителя. В разглеждания обхват са изградени и въведени в експлоатация следните канали:

- През УПИ-V 508.804, в североизточна посока преминава съществуващ канал 276/230см УБ, като в близост до североизточния ъгъл на парцела в него се включва друг съществуващ канал Ø850-Б;

- През УПИ XXVI- 1190, преминава съществуващ канал Ø300-НД, който се включва в съществуващ канал 276/230 см УБ;



- По ул. "ОТ248д-ОТ248г-ОТ248в", в източна посока преминава съществуващ канал Ø200-Б, който зауства в съществуващия канал 276/230 см УБ;

Предвидено е застрояване в УПИ-V508.804, което поражда необходимостта от реконструиране на двата инфраструктурни обекта.

Трасето на новия канал 260/230см започва от съществуващ канал 276/230см-УБ (нова РШ-6) при югозападна граница на УПИ-V 508.804, преминава през имота покрай южната му граница като достига до ОТ249. След този пункт, новият канал продължава по ул. "ОТ248-ОТ248а-ОТ249б-ОТ249в-ОТ249г-ОТ249д" и ул. "ОТ248-ОТ248б-ОТ248в" до заустването му в съществуващ канал 276/230см-УБ, североизточно от ОТ248в – при нова РШ-1.

Трасето на новия канал ф1000-ПП, SN10 е ситуирано изцяло в УПИ-V 508.804 с начало от съществуващ канал Ø850-Б (нова РШ-9), покрай северна и източна граници на парцела, до заустването му в съществуващ канал 276/230см-УБ при нова РШ-7. След този пункт (в североизточна посока) съществуващият канал 276/230см УБ ще остане да функционира, а отворът при заустването на ф1000мм ще бъде затапен с бетон.

Строителството на новия канал ф1000-ПП ще започне от мястото му на заустване в същ. канал 276/230см УБ при нова РШ-7.

Строителството на новия канал 260/230см ще започне от мястото му на заустване в същ. канал 276/230см УБ при нова РШ-1. При изграждането на новия канал 260/230см, при РШ-1 и РШ-6 ще се направят байпасни връзки ф800мм (временен канал) извън обхвата на изграждане на шахтите.

Изкопните земни работи ще се извършат с вертикален укрепен изкоп до кота терен.

По основното трасе на новопроектираните канализационни клонове е предвидено да се изпълнят девет броя нови шахти.

Общата дължина на новопроектираната канализационна мрежа ще е L=428.60м.

Трасето, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-728/19.08.2024 г. (ДВ бр.74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000578 „Река Марица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП).

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „Канал“ в м. "Северна индустриална зона" от кв.12-нов, район "Северен", гр. Пловдив, община Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**



При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

---

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

