



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

X ОВОС-445-2/12.03.2026

ДО
„КРЕАТИВ СТРОЙ“ООД
ПРЕДСТАВЛЯВАНО ОТ УПРАВИТЕЛЯ
Г-Н ЯНКО СТОЯНОВ ЯНЕВ
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „МЕСЕМВРИЯ“ №35, ЕТ. 1

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): "Водопровод и канализация" за захранване на УПИ 103186-II, жил. застр, местност „Остромила-Бозлюк“, землище, гр. Пловдив-Юг, (ПИ с идентификатор 56784.383.402) по КК на гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЯНЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-445/17.02.2026 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-445-1/11.03.2026 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С реализацията на инвестиционното предложение се предвижда изграждане на водопровод и канализация за захранване ПИ с идентификатор 56784.383.402 по КК на гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив. Водопроводът ще се изпълни от РЕ-НД тръби с DN 110 PN 1,0MPa SDR 17, с дължина 25 метра и ще преминава през ПИ с идентификатор 56784.383.94 - общинска публична собственост за ведомствен път. През същия имот ще преминава и канализацията, която е проектирана в оста на пътя от полипропилен РРфЗ 15 SN12 и ще е с дължина 25.50 метра. Тръбите ѝ ще се монтират в изкоп с вертикални откоси. Новопроектираната канализация ще се зауства в съществуваща градска канализация с диаметър ф400.

Трасето, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-728/19.08.2024 г. (ДВ бр.74/2024 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000578 „Река Марица“**, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в близко разположената защитена зона;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в близко разположени зони;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения/планове, програми, проекти (ИП/ППП);

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **"Водопровод и канализация"** за захранване на УПИ 103186-II, жил. застр, местност „Остромила-Бозлюк“, землище, гр. Пловдив-Юг, (ПИ с идентификатор 56784.383.402) по КК на гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи като изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

X

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

Подписано от: IVAYLO GEORGIEV YOTKOV

